

# 7

## **Verdienste, Arbeitskosten, Ausstattung und Preise**

**Arbeitskosten**

Die Arbeitskosten umfassen neben den Bruttolöhnen und -gehältern alle weiteren Kosten, die mit der Beschäftigung von Arbeitnehmern zusammenhängen, z. B. Sozialbeiträge der Arbeitgeber, Beiträge zur betrieblichen Altersversorgung, Kosten für die berufliche Aus- und Weiterbildung sowie sonstige Aufwendungen wie Anwerbungskosten oder vom Arbeitgeber gestellte Berufskleidung für Arbeitnehmer.

Die Angaben beziehen sich auf Arbeitnehmer, die im Jahr 2016 in einem Hamburger Betrieb Lohn oder Gehalt bezogen haben.

**Bruttoverdienst**

Der Bruttoverdienst umfasst das tarifliche oder frei vereinbarte Arbeitsentgelt (Gehalt; Lohn, einschließlich Lohnfortzahlung im Krankheitsfall) mit allen Leistungs-, Sozial- und sonstigen Zuschlägen, wie es dem Arbeitnehmer für den Erhebungszeitraum tatsächlich als Arbeitsverdienst berechnet wird.

Nicht zum Bruttoverdienst gehören alle Beträge, die nicht der Arbeitstätigkeit in der Erhebungszeit zuzuschreiben sind, z. B. Nachzahlungen und Vorschüsse, Spesenersatz, Trennungentschädigung und Auslösungen.

**Kaufwerte von Bauland**

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 100 und mehr m<sup>2</sup> erfasst; zum land- und forstwirtschaftlichen Vermögen gehörende Grundstücke bleiben hier außer Betracht.

**Verdienste und Arbeitszeiten**

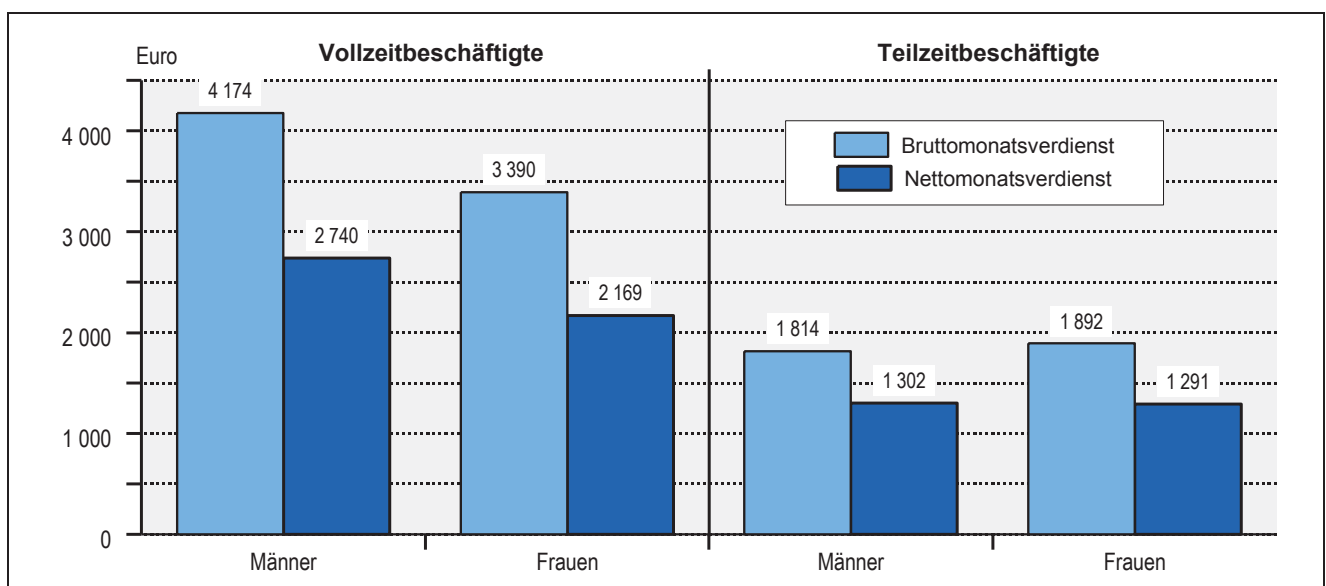
Verdienste und Arbeitszeiten werden seit Anfang 2007 in der Vierteljährlichen Verdiensterhebung in geänderter Form erfasst. Es werden Angaben für vollzeit-, teilzeit- und geringfügig beschäftigte Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer (einschließlich Beamte) nachgewiesen. Die Erhebung erstreckt sich auf das Produzierende Gewerbe und nahezu den gesamten Dienstleistungsbereich (ohne die öffentliche Verwaltung). Ergebnisse für die öffentliche Verwaltung werden auf Basis von Daten der Personalstandsstatistik ermittelt. Bei den dargestellten Arbeitszeiten handelt es sich um die bezahlten Arbeitsstunden.

Die Vierteljährliche Verdiensterhebung wird durch die in vierjährigen Abständen (zuletzt für 2014) durchgeführten Verdienststrukturerhebungen ergänzt. Die Verdienststrukturerhebungen liefern Ergebnisse nach vielen verdienstbestimmenden Merkmalen, zum Beispiel nach Beruf, Alter, Ausbildung sowie auch zu den Nettoverdiensten der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer.

## 1 Durchschnittliche Brutto- und Nettomonatsverdienste in Hamburg im April 2014 nach Art des Beschäftigungsverhältnisses

Art des Beschäftigungsverhältnisses	Insgesamt			Frauen			Männer		
	Anzahl	Brutto- monats- verdienst	Netto- monats- verdienst	Anzahl	Brutto- monats- verdienst	Netto- monats- verdienst	Anzahl	Brutto- monats- verdienst	Netto- monats- verdienst
	1 000	Euro		1 000	Euro		1 000	Euro	
<b>Insgesamt</b>	<b>1 018</b>	<b>2 880</b>	<b>1 913</b>	<b>491</b>	<b>2 287</b>	<b>1 516</b>	<b>526</b>	<b>3 432</b>	<b>2 283</b>
Auszubildende	(31)	796	627	(16)	796	629	(15)	796	625
Insgesamt ohne Auszubildende	987	2 945	1 953	475	2 337	1 546	511	3 510	2 331
Davon:									
Vollzeitbeschäftigte	608	3 899	2 540	213	3 390	2 169	395	4 174	2 740
SV-Beschäftigte	558	3 829	2 473	198	3 338	2 120	360	4 099	2 668
Beamte	39	4 007	(2 748)	13	3 910	(2 669)	26	4 057	(2 789)
Leitende Angestellte ohne SV	(11)	(6 997)	(5 078)	/	/	(3 656)	(9)	(7 463)	(5 425)
Kurzfristig/saisonal Beschäftigte	/	/	/	/	/	/	/	/	/
Teilzeitbeschäftigte	252	1 873	1 293	189	1 892	1 291	63	1 814	1 302
Altersteilzeitbeschäftigte	(8)	3 099	2 365	/	2 338	1 773	(5)	3 627	2 776
Geringfügig entlohnte Beschäftigte	119	321	319	70	324	322	(49)	316	315
Darunter:									
Normalarbeitsverhältnisse	663	3 725	2 430	283	3 116	2 011	380	4 179	2 743
Atypische Beschäftigungsverhältnisse	296	1 339	964	182	1 192	860	114	1 571	1 129
Und zwar:									
Befristete Beschäftigungen	124	1 935	1 330	67	1 736	1 192	57	2 170	1 494
Teilzeitbeschäftigungen (<=20 h)	203	803	632	136	820	632	67	767	632
Geringfügige Beschäftigungen	106	329	322	65	335	327	(41)	320	313
Zeitarbeitsverhältnisse	/	(1 766)	1 238	/	(1 483)	1 059	/	(1 971)	(1 366)
Vollzeitbeschäftigte nach Anforderungsniveau									
1 Helfer	(42)	2 363	1 651	(12)	2 088	1 461	(30)	2 472	1 726
2 Fachkraft	294	3 151	2 088	112	2 913	1 891	182	3 298	2 210
3 Spezialist	144	4 218	2 713	51	3 691	2 323	92	4 510	2 928
4 Experte	129	5 749	3 665	38	4 800	3 002	91	6 146	3 942
Vollzeitbeschäftigte nach Aufsicht und Führung									
Aufsichtskräfte	(18)	4 594	2 985	/	3 851	2 428	(12)	4 934	3 240
Führungskräfte	(27)	6 564	4 145	(7)	5 503	3 414	(20)	6 920	4 390

Grafik: Durchschnittliche Brutto- und Nettomonatsverdienste in Hamburg im April 2014



## 2 Durchschnittliche Bruttojahresverdienste in Hamburg 2014 nach Art des Beschäftigungsverhältnisses

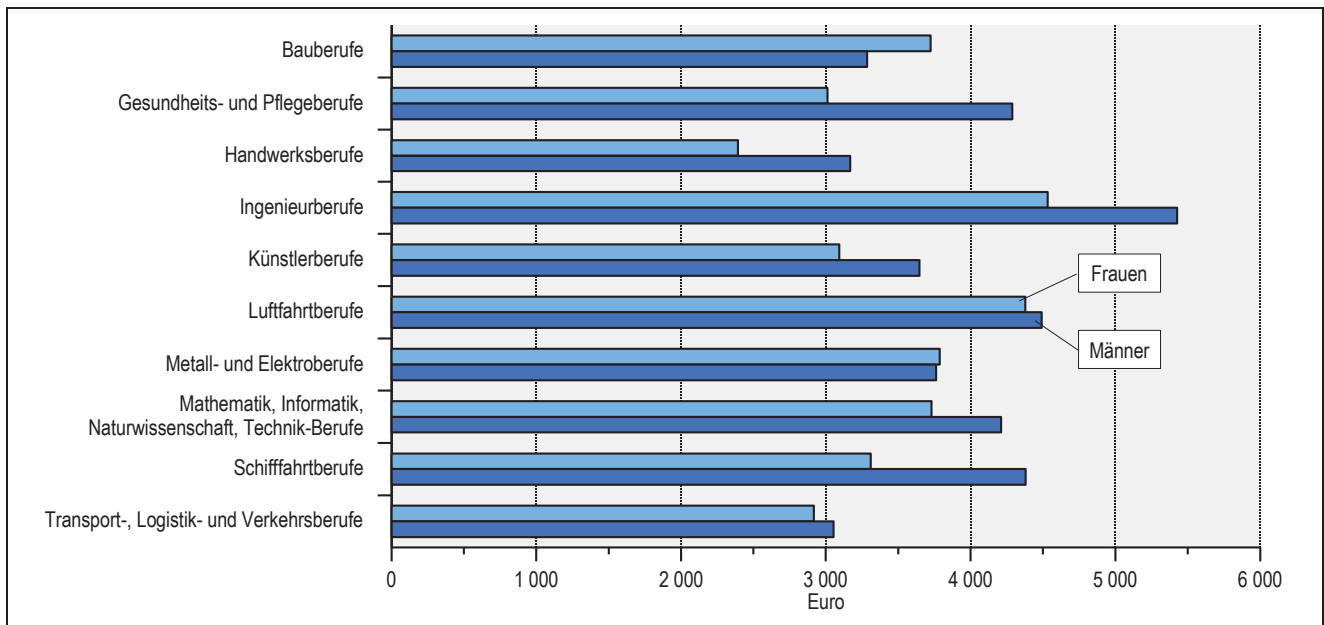
Art des Beschäftigungsverhältnisses	Insgesamt <sup>1</sup>			Frauen			Männer		
	Anzahl	Brutto-jahres-verdienst	Brutto-jahres-verdienst ohne Sonder-zahlungen	Anzahl	Brutto-jahres-verdienst	Brutto-jahres-verdienst ohne Sonder-zahlungen	Anzahl	Brutto-jahres-verdienst	Brutto-jahres-verdienst ohne Sonder-zahlungen
	1 000	Euro		1 000	Euro		1 000	Euro	
<b>Insgesamt</b>	<b>956</b>	<b>39 162</b>	<b>35 658</b>	<b>459</b>	<b>30 489</b>	<b>28 307</b>	<b>497</b>	<b>47 168</b>	<b>42 443</b>
Auszubildende	28	11 010	10 424	(14)	10 904	10 332	14	11 119	10 518
Insgesamt ohne Auszubildende	928	40 002	36 411	445	31 107	28 874	484	48 185	43 344
Davon:									
Vollzeitbeschäftigte	583	52 412	47 364	203	44 594	41 107	380	56 585	50 703
SV-Beschäftigte	533	51 783	46 524	188	44 161	40 459	345	55 926	49 820
Beamte	39	48 485	48 284	13	47 200	47 068	26	49 139	48 903
Leitende Angestellte ohne SV	11	96 643	84 660	/	/	/	9	103 520	89 975
Kurzfristig/saisonal Beschäftigte	/	/	/	.	.	.	/	/	/
Teilzeitbeschäftigte	235	24 907	23 336	178	24 971	23 404	57	24 706	23 121
Altersteilzeitbeschäftigte	8	41 868	39 166	/	(31 242)	(29 448)	5	49 248	45 914
Geringfügig entlohnte Beschäftigte	103	4 017	3 999	61	4 063	4 041	42	3 950	3 938
Darunter:									
Normalarbeitsverhältnisse	641	49 907	45 162	273	40 903	37 777	368	56 589	50 642
Atypische Beschäftigungsverhältnisse	261	17 729	16 788	162	15 600	14 791	99	21 208	20 052
Und zwar:									
Befristete Beschäftigungen	106	26 005	24 557	57	23 112	21 903	49	29 390	27 663
Teilzeitbeschäftigungen (<=20 h)	179	10 845	10 312	122	10 925	10 385	58	10 676	10 156
Geringfügige Beschäftigungen	91	4 116	4 096	56	4 188	4 167	34	3 999	3 980
Zeitarbeitsverhältnisse	/	22 816	22 190	/	(18 954)	(18 353)	/	25 454	24 811
Vollzeitbeschäftigte nach Anforderungsniveau									
1 Helfer	39	30 877	28 979	(11)	26 997	25 691	28	32 373	30 247
2 Fachkraft	281	41 807	38 277	107	38 241	35 315	174	43 990	40 091
3 Spezialist	139	56 239	51 141	49	48 657	44 629	90	60 394	54 710
4 Experte	125	78 675	69 292	36	62 925	57 879	88	85 154	73 986
Vollzeitbeschäftigte nach Aufsicht und Führung									
Aufsichtskräfte	17	61 195	55 536	/	50 347	45 749	12	66 147	60 003
Führungskräfte	(26)	91 468	78 536	(6)	(75 186)	66 287	(20)	96 766	82 521

<sup>1</sup> Bruttoverdienste von Teiljahren wurden auf 12 Monate hochgerechnet. Nur Beschäftigungsverhältnisse mit 30 und mehr Arbeitswochen im Jahr 2014.

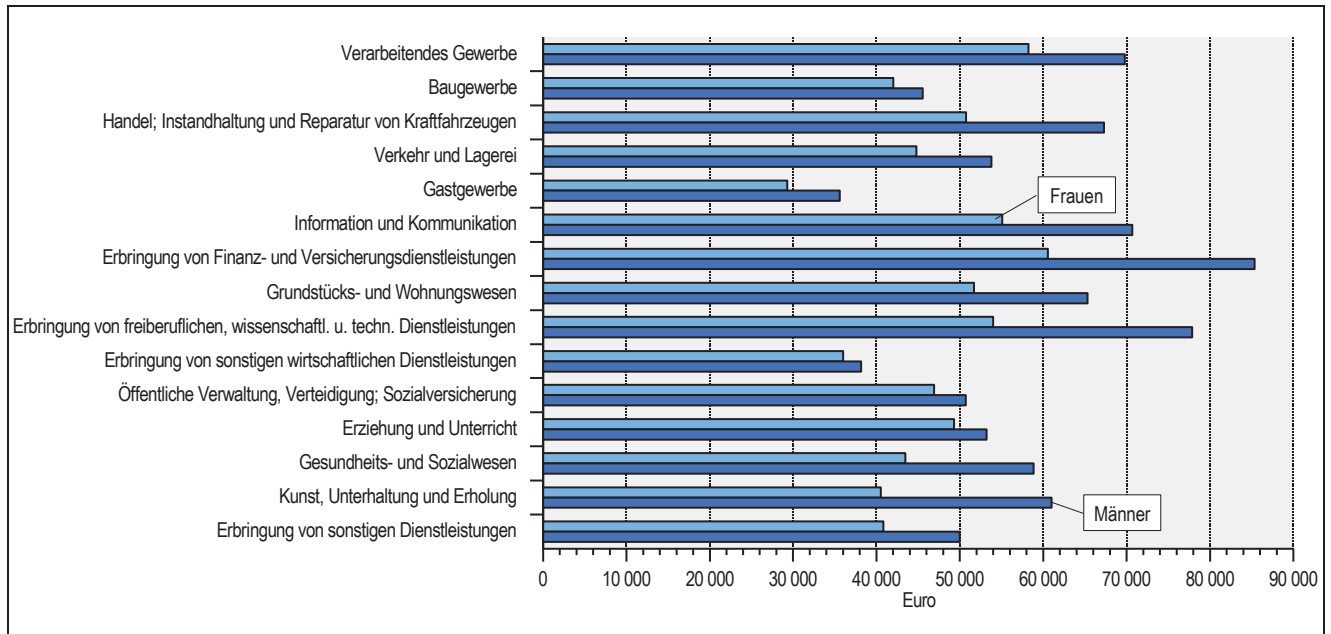
### 3 Durchschnittliche Bruttojahresverdienste in Hamburg 2014 nach dem schulischen und beruflichen Abschluss

Abschluss	Insgesamt		Frauen		Männer	
	Anzahl	Bruttojahresverdienst	Anzahl	Bruttojahresverdienst	Anzahl	Bruttojahresverdienst
	1 000	Euro	1 000	Euro	1 000	Euro
<b>Alle Arbeitnehmer/-innen</b>						
<b>Schulabschluss</b>						
Ohne Schulabschluss	(22)	16 896	(10)	(12 689)	(11)	(20 640)
Haupt-/Volksschulabschluss	166	26 865	63	18 135	104	32 132
Mittlere Reife oder gleichwertiger Abschluss	323	33 182	166	26 769	157	39 996
Abitur/Fachabitur	446	49 161	220	37 637	226	60 395
<b>Beruflicher Ausbildungsabschluss</b>						
Ohne beruflichen Ausbildungsabschluss	136	17 417	63	14 206	73	20 209
Anerkannter Berufsabschluss	551	35 662	275	28 551	276	42 758
Meister-/Techniker-/Fachschulabschluss	(31)	49 563	/	(35 053)	(20)	(58 169)
Bachelor	30	38 869	(16)	33 334	(14)	45 063
Diplom/Magister/Master/Staatsexamen	201	60 495	90	46 095	110	72 262
Promotion/Habilitation	/	/	/	(48 333)	/	/
<b>Insgesamt</b>	<b>956</b>	<b>39 162</b>	<b>459</b>	<b>30 489</b>	<b>497</b>	<b>47 168</b>
<b>Darunter Vollzeitbeschäftigte</b>						
<b>Schulabschluss</b>						
Ohne Schulabschluss	(7)	30 599	/	(27 816)	/	31 294
Haupt-/Volksschulabschluss	91	38 569	(17)	32 872	74	39 908
Mittlere Reife oder gleichwertiger Abschluss	197	43 412	75	37 769	123	46 863
Abitur/Fachabitur	287	63 535	109	51 361	178	70 999
<b>Beruflicher Ausbildungsabschluss</b>						
Ohne beruflichen Ausbildungsabschluss	42	34 286	(11)	30 986	(31)	35 453
Anerkannter Berufsabschluss	350	45 605	127	40 154	223	48 715
Meister-/Techniker-/Fachschulabschluss	(22)	61 395	/	(47 758)	(16)	66 427
Bachelor	(21)	48 849	(10)	42 321	(11)	54 726
Diplom/Magister/Master/Staatsexamen	143	71 841	47	59 149	96	78 112
Promotion/Habilitation	/	/	/	(60 467)	/	/
<b>Insgesamt</b>	<b>583</b>	<b>52 412</b>	<b>203</b>	<b>44 594</b>	<b>380</b>	<b>56 585</b>

**Grafik: Bruttomonatsverdienste vollzeitbeschäftigter Frauen und Männer in Hamburg im April 2014 nach ausgewählten Berufsgruppen**



**Grafik: Durchschnittliche Bruttojahresverdienste (einschl. Sonderzahlungen) vollzeitbeschäftigter Frauen und Männer in Hamburg im Jahr 2017 nach ausgewählten Wirtschaftsabschnitten**



#### 4 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Vollzeitbeschäftigten in Hamburg 2017 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Bezahlte Wochen-Arbeitszeit	Bruttoverdienst			
		Stunden-verdienst	Monats-verdienst	Jahresverdienst	
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen
		Stunden	Euro		
<b>Insgesamt</b>					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	39,2	24,74	4 218	56 584	5 970
Produzierendes Gewerbe	38,4	27,20	4 539	61 657	7 188
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	38,1	29,74	4 927	67 794	8 671
Baugewerbe	39,1	20,39	3 461	45 173	/
Dienstleistungsbereich	39,4	24,17	4 142	55 381	5 682
davon					
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	39,4	25,43	4 349	60 756	/
Verkehr und Lagerei	39,8	22,42	3 879	51 630	(5 078)
Gastgewerbe	39,9	15,01	2 600	32 985	/
Information und Kommunikation	39,4	28,72	4 922	66 416	/
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,5	31,53	5 276	75 346	12 037
Grundstücks- und Wohnungswesen	38,9	26,12	4 416	59 533	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	39,1	28,67	4 872	68 017	(9 548)
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	39,6	17,14	2 950	37 634	(2 232)
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	39,9	22,94	3 978	49 320	1 589
Erziehung und Unterricht	39,4	24,16	4 141	51 205	1 508
Gesundheits- und Sozialwesen	39,4	22,45	3 839	48 919	(2 849)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	39,1	24,57	4 174	52 880	2 793
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,1	20,87	3 551	45 693	(3 086)

#### Noch 4 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Vollzeitbeschäftigten in Hamburg 2017 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Bezahlte Wochen- arbeitszeit	Bruttoverdienst			
		Stunden- verdienst	Monats- verdienst	Jahresverdienst	
				insgesamt	darunter Sonder- zahlungen
		ohne Sonderzahlungen	Euro		
Stunden	Euro				
<b>Männer</b>					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	39,4	26,20	4 489	60 762	6 900
Produzierendes Gewerbe	38,4	27,64	4 617	62 815	7 410
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	38,2	30,52	5 061	69 802	9 071
Baugewerbe	39,0	20,57	3 488	45 540	/
Dienstleistungsbereich	39,7	25,75	4 447	60 096	(6 734)
davon					
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	39,8	27,52	4 761	(67 289)	/
Verkehr und Lagerei	40,2	23,14	4 038	53 799	(5 347)
Gastgewerbe	39,8	(16,08)	(2 783)	(35 604)	/
Information und Kommunikation	39,6	30,15	5 189	70 695	/
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,6	35,22	5 900	85 362	(14 559)
Grundstücks- und Wohnungswesen	39,0	(28,39)	(4 808)	(65 323)	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	39,2	31,90	5 439	77 863	/
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	40,0	17,22	2 994	38 183	(2 257)
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	40,3	23,52	4 113	50 719	1 362
Erziehung und Unterricht	39,5	25,05	4 298	53 197	(1 616)
Gesundheits- und Sozialwesen	39,9	26,61	4 609	58 837	(3 530)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	39,2	28,26	4 812	61 019	3 281
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,3	22,62	3 864	50 010	/
<b>Frauen</b>					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	38,9	21,86	3 692	48 476	4 167
Produzierendes Gewerbe	38,2	24,78	4 117	55 394	5 989
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	38,0	26,00	4 289	58 239	6 766
Baugewerbe	39,4	18,87	3 228	(42 021)	/
Dienstleistungsbereich	38,9	21,58	3 651	47 809	3 991
davon					
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	38,7	22,13	3 718	50 743	/
Verkehr und Lagerei	38,8	20,06	3 381	44 809	(4 231)
Gastgewerbe	39,9	13,51	2 343	29 324	/
Information und Kommunikation	39,0	24,86	4 213	55 094	(4 533)
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,4	26,06	4 353	60 552	8 311
Grundstücks- und Wohnungswesen	38,8	23,03	3 885	(51 708)	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	38,9	24,05	4 066	54 003	(5 211)
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	38,5	16,88	2 821	36 007	/
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	39,3	21,93	3 746	46 931	1 975
Erziehung und Unterricht	39,4	23,32	3 991	49 302	1 405
Gesundheits- und Sozialwesen	39,1	20,12	3 416	43 472	(2 475)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	39,0	18,94	3 205	40 518	2 053
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,0	18,90	3 198	40 847	(2 465)





## Noch 5 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Teilzeitbeschäftigten in Hamburg 2017 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Teilzeitbeschäftigte					Geringfügig Beschäftigte
	Bezahlte Wochenarbeitszeit	Bruttoverdienst				Bruttomonatsverdienst
		Stundenverdienst	Monatsverdienst	Jahresverdienst		
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen	
Stunden	Euro					
<b>Männer</b>						
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	26,6	18,50	2 136	27 372	(1 744)	328
Produzierendes Gewerbe darunter	27,1	25,17	(2 961)	(39 288)	(3 761)	(336)
Verarbeitendes Gewerbe	28,1	26,88	3 280	44 158	(4 801)	376
Baugewerbe	23,5	/	/	/	/	(299)
Dienstleistungsbereich davon	26,5	18,11	2 088	26 681	(1 627)	327
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	(25,1)	(15,34)	(1 675)	/	/	352
Verkehr und Lagerei	26,2	(17,62)	(2 003)	(25 996)	/	380
Gastgewerbe	(25,0)	10,66	(1 156)	(14 143)	/	298
Information und Kommunikation	28,0	27,79	3 383	44 158	/	(341)
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	29,4	(30,05)	3 833	52 713	(6 717)	(394)
Grundstücks- und Wohnungswesen	30,8	/	/	/	/	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	26,4	26,36	(3 026)	(39 722)	/	343
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	28,5	(12,44)	1 539	19 022	/	325
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	30,2	24,98	3 274	40 651	1 368	294
Erziehung und Unterricht	25,2	21,76	2 384	29 561	(956)	312
Gesundheits- und Sozialwesen	27,1	20,00	2 359	30 603	/	356
Kunst, Unterhaltung und Erholung	(22,2)	15,94	(1 540)	(19 256)	/	(299)
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	25,1	(17,83)	1 948	24 511	(1 140)	327
<b>Frauen</b>						
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	25,9	19,67	2 215	28 536	1 958	342
Produzierendes Gewerbe darunter	26,2	23,04	2 626	34 972	3 465	372
Verarbeitendes Gewerbe	26,7	23,86	2 770	37 277	4 042	368
Baugewerbe	24,5	(18,69)	1 986	(25 755)	/	(384)
Dienstleistungsbereich davon	25,9	19,50	2 195	28 221	1 885	341
Handel; Instandhaltung und Reparatur von Kraftfahrzeugen	25,3	18,31	2 013	(26 642)	/	363
Verkehr und Lagerei	25,5	18,96	2 098	27 889	(2 713)	376
Gastgewerbe	25,6	11,64	1 294	16 060	/	306
Information und Kommunikation	25,9	26,36	2 969	38 891	(3 267)	350
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	25,8	25,77	2 886	40 051	5 422	396
Grundstücks- und Wohnungswesen	25,8	(23,08)	(2 587)	(33 682)	/	(383)
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	25,8	22,50	2 519	32 978	(2 745)	386
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	24,7	13,47	1 443	(18 069)	/	(339)
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung; Sozialversicherung	26,9	22,96	2 688	33 707	1 453	344
Erziehung und Unterricht	26,4	21,81	2 504	31 108	1 059	314
Gesundheits- und Sozialwesen	26,5	18,84	2 172	27 535	1 470	362
Kunst, Unterhaltung und Erholung	24,2	16,35	1 718	21 549	(934)	289
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	26,2	18,40	2 091	26 649	(1 558)	312



## 7 Ausstattung der privaten Haushalte in Hamburg mit ausgewählten langlebigen Gebrauchsgütern 1993, 2003 und 2013<sup>a</sup>

Gebrauchsgut	Anteil der Haushalte mit jeweiligem Gebrauchsgut in %		
	1993	2003	2013
<b>Fahrzeuge</b>			
Personenkraftwagen	60,7	60,5	55,9
Motorrad (auch Mofa und Roller)	4,5	6,2	6,0
Fahrrad	71,8	74,6	79,1
<b>Unterhaltungselektronik</b>			
Fernseher (Röhren- und Flachbildfernseher)	94,3	89,8	92,2
Flachbildfernseher	x	x	65,2
Satelliten-TV-Anschluss	x	x	11,3
Kabel-TV-Anschluss	x	x	73,8
DVD-Player/-Recorder	x	27,3	71,2
Camcorder (Videokamera)	9,5	17,4	18,0
Fotoapparat	80,1	78,7	86,9
Fotoapparat analog	x	x	37,4
Fotoapparat digital	x	x	75,8
MP3-Player	x	x	50,0
CD-Player/-Recorder	44,8	68,6	87,4
<b>Informations- und Kommunikationstechnik</b>			
Personal Computer (PC)	25,3	62,2	87,8
PC stationär	x	54,0	48,3
PC mobil (Laptop, Netbook, Tablet-PC)	x	17,3	70,9
Internetanschluss (auch mobil)	x	48,5	81,6
Telefon	97,8	98,1	99,8
Festnetztelefon	x	93,1	90,1
Mobiltelefon (Handy, Smartphone)	x	69,8	93,5
Navigationsgerät	x	x	36,4
<b>Haushalts- und sonstige Geräte</b>			
Kühlschrank, Kühl- und Gefrierkombination	66,7	99,1	99,2
Gefrierschrank, Gefriertruhe	30,3	45,4	32,7
Geschirrspülmaschine	28,5	44,0	54,8
Mikrowellengerät	30,0	51,0	59,1
Waschmaschine	75,8	87,4	87,5

<sup>a</sup> Daten aus der Einkommens- und Verbrauchsstichprobe

x = Gebrauchsgut wurde nicht erhoben

## 8 Kaufwerte für baureifes Land in Hamburg 2003 - 2017 nach Baugebieten

Jahr	Alle Baugebiete			Darunter Wohngebiet in offener Bauweise		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
		1 000 m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>		1 000 m <sup>2</sup>	Euro/m <sup>2</sup>
2003	925	1 060	437,13	828	742	299,75
2004	776	1 070	313,42	683	609	291,98
2005	940	1 205	392,93	872	804	292,02
2006	707	1 123	389,71	610	612	301,09
2007	899	1 106	658,76	794	755	356,94
2008	852	863	587,71	775	643	380,47
2009	896	935	413,60	846	786	359,40
2010	817	771	489,01	797	746	437,39
2011	909	967	529,66	854	848	450,37
2012	953	1 092	479,93	888	921	470,77
2013	983	969	634,22	924	858	559,27
2014	861	984	698,26	805	797	625,28
2015	826	999	726,00	749	764	520,29
2016	919	1 364	751,69	850	1 151	586,00
2017	954	1 208	698,48	893	1 071	593,35

Hinweis: In den Baugebieten ist nach Lage und Beschaffenheit sehr verschiedenartiges Bauland erfasst. Die Zusammensetzung verändert sich von Jahr zu Jahr und führt schon dadurch zu Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte. Aus einem Ansteigen oder Fallen der Durchschnittskaufwerte darf also nicht ohne weiteres uneingeschränkt auf echte Preisveränderungen geschlossen werden.

## Grafik: Kaufwerte für baureifes Land in Hamburg 2003 - 2017

