

7

Verdienste, Arbeitskosten und Kaufwerte

Arbeitskosten

Die Arbeitskosten umfassen neben den Bruttolöhnen und -gehältern alle weiteren Kosten, die mit der Beschäftigung von Arbeitnehmern zusammenhängen, z. B. Sozialbeiträge der Arbeitgeber, Beiträge zur betrieblichen Altersversorgung, Kosten für die berufliche Aus- und Weiterbildung sowie sonstige Aufwendungen wie Anwerbungskosten oder vom Arbeitgeber gestellte Berufskleidung für Arbeitnehmer. Die Angaben beziehen sich auf Arbeitnehmer, die im Oktober 2008 in einem Schleswig-Holsteiner Betrieb Lohn oder Gehalt bezogen haben.

Bruttoverdienst

Der Bruttoverdienst umfasst das tarifliche oder frei vereinbarte Arbeitsentgelt (Gehalt; Lohn, einschließlich Lohnfortzahlung im Krankheitsfall) mit allen Leistungs-, Sozial- und sonstigen Zuschlägen, wie es dem Arbeitnehmer für den Erhebungszeitraum tatsächlich als Arbeitsverdienst berechnet wird. Nicht zum Bruttoverdienst gehören alle Beträge, die nicht der Arbeitstätigkeit in der Erhebungszeit zuzuschreiben sind, z. B. Nachzahlungen und Vorschüsse, Spesenersatz, Trennungsschädigung und Auslösungen.

Kaufwerte von Bauland

In der Statistik der Kaufwerte für Bauland werden die durch Kauf erworbenen unbebauten Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 100 und mehr m² erfasst;

zum land- und forstwirtschaftlichen Vermögen gehörende Grundstücke bleiben hier außer Betracht.

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke

In der Statistik der Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke werden Kauffälle erfasst, bei denen die veräußerte Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung mindestens 0,1 ha (= 10 a = 1 000 m²) groß ist.

Verdienste und Arbeitszeiten

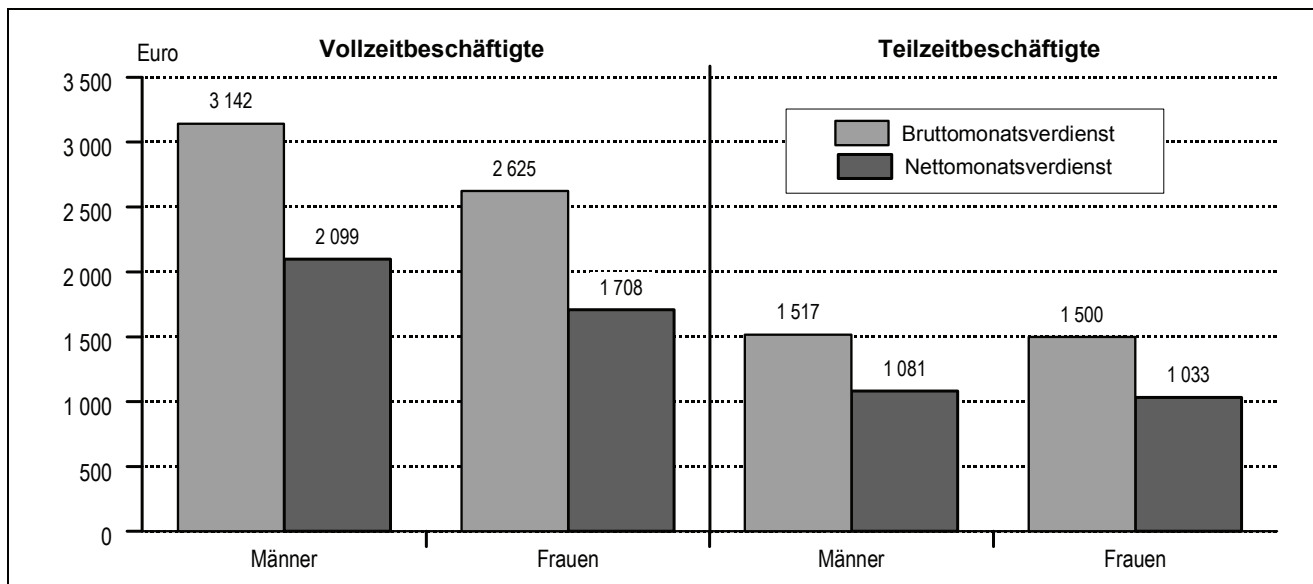
Verdienste und Arbeitszeiten werden seit Anfang 2007 in der vierteljährlichen Verdiensterhebung in geänderter Form erfasst. Es werden Angaben für vollzeit-, teilzeit- und geringfügig beschäftigte Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer (einschließlich Beamte) nachgewiesen. Die Erhebung erstreckt sich auf das Produzierende Gewerbe und nahezu den gesamten Dienstleistungsbereich (ohne die öffentliche Verwaltung). Ergebnisse für die öffentliche Verwaltung werden auf Basis von Daten der Personalstandsstatistik ermittelt. Bei den dargestellten Arbeitszeiten handelt es sich um die bezahlten Arbeitsstunden.

Die vierteljährliche Verdiensterhebung wird durch die in vierjährigen Abständen (zuletzt 2006) durchgeführten Verdienststrukturerhebungen ergänzt. Die Verdienststrukturerhebungen liefern Ergebnisse nach vielen verdienstbestimmenden Merkmalen, zum Beispiel nach Beruf, Alter, Ausbildung sowie auch zu den Nettoverdiensten der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer.

1 Durchschnittliche Bruttomonatsverdienste der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Schleswig-Holstein im Oktober 2010 nach dem Ausbildungsstand

Ausbildungsstand	Arbeitnehmer/-innen		Männer		Frauen	
	insgesamt	Brutto- monats- verdienst	zusammen	Brutto- monats- verdienst	zusammen	Brutto- monatsverdienst
	Anzahl	Euro	Anzahl	Euro	Anzahl	Euro
Alle Arbeitnehmer						
Volks-, Haupt- oder Realschulabschluss	437 334	2 201	244 454	2 548	192 880	1 760
mit Berufsausbildung	352 332	2 405	197 468	2 790	154 864	1 915
ohne Berufsausbildung	85 002	1 352	(46 986)	1 533	(38 016)	1 128
Abitur	41 895	2 534	(21 267)	2 958	(20 627)	2 096
Fachhochschulabschluss	60 540	3 267	32 575	3 786	27 965	2 662
Universitätsabschluss	49 241	4 309	26 489	4 998	22 751	3 507
Ausbildung unbekannt	(145 320)	1 556	(80 484)	1 941	(64 836)	1 077
Insgesamt	734 330	2 321	405 270	2 709	329 060	1 844
darunter Vollzeitbeschäftigte						
Volks-, Haupt- oder Realschulabschluss	256 923	2 783	179 850	2 916	77 073	2 472
mit Berufsausbildung	225 570	2 851	156 922	2 994	68 648	2 524
ohne Berufsausbildung	(31 352)	2 297	(22 927)	2 388	(8 425)	2 048
Abitur	(21 963)	3 545	(12 519)	3 961	(9 444)	2 994
Fachhochschulabschluss	24 038	4 004	16 738	4 321	(7 299)	3 278
Universitätsabschluss	19 210	5 484	13 130	5 891	6 081	4 607
Ausbildung unbekannt	(69 567)	2 523	(51 942)	2 652	(17 625)	2 144
Insgesamt	391 702	2 987	274 179	3 142	117 522	2 625

Grafik: Durchschnittliche Brutto- und Nettomonatsverdienste der Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Schleswig-Holstein im Oktober 2010



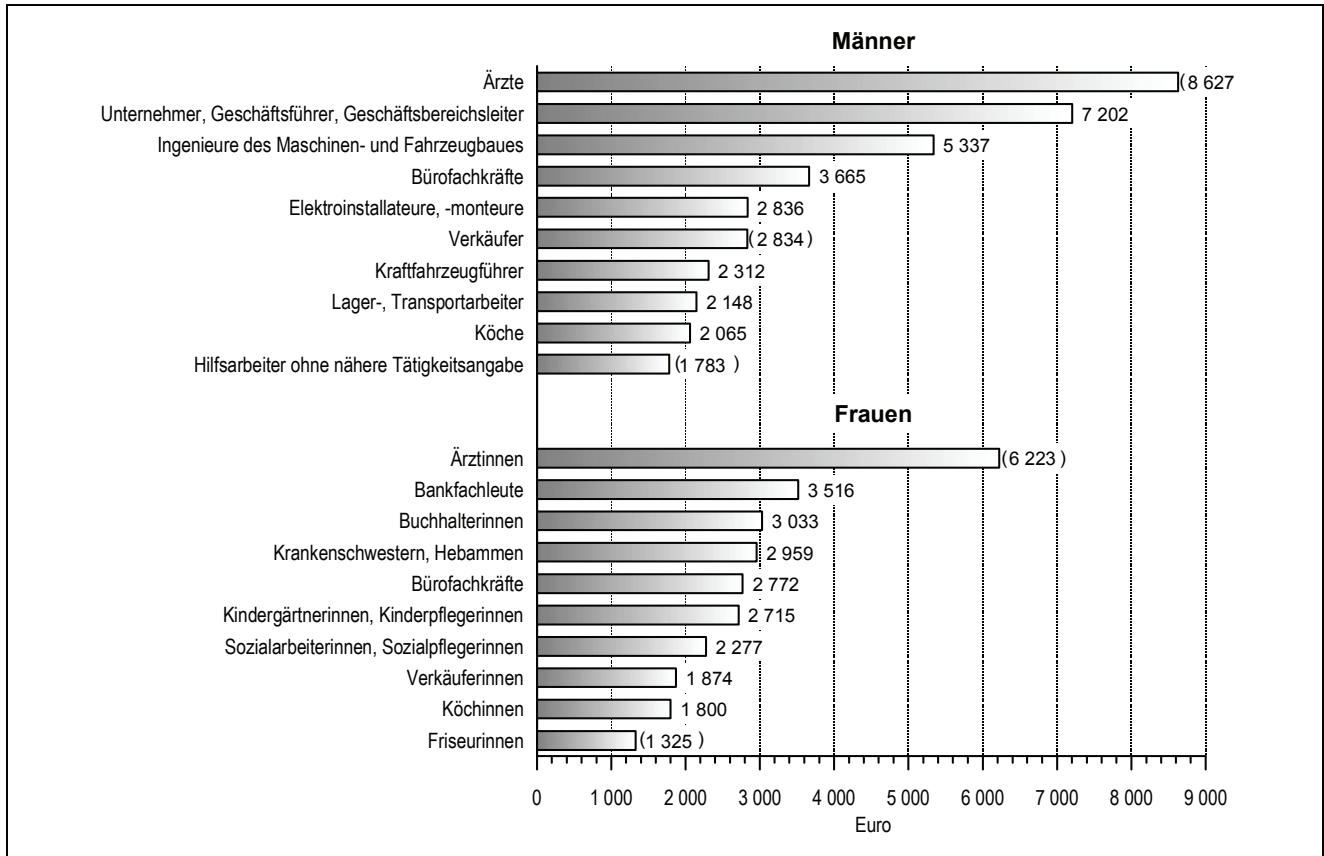
2 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Schleswig-Holstein im Oktober 2010 nach Bruttomonatsverdienstklassen

Bruttomonatsverdienst von ... bis unter ... Euro	Insgesamt		Männer		Frauen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
	Alle Arbeitnehmer					
unter 1 000	146 722	19,9	58 295	7,9	88 428	12,0
1 000 - 1 500	74 264	10,1	20 820	2,8	53 444	7,3
1 500 - 2 000	101 113	13,8	47 220	6,4	53 893	7,4
2 000 - 2 500	127 160	17,3	76 933	10,4	50 226	6,9
2 500 - 3 000	99 030	13,5	65 243	8,9	33 787	4,6
3 000 - 4 000	107 411	14,8	73 917	10,1	33 494	4,7
4 000 - 5 000	42 628	5,8	32 574	4,4	10 055	1,4
5 000 - 6 000	17 386	2,4	14 092	1,9	3 295	0,5
6 000 - 8 000	12 044	1,6	10 251	1,4	1 792	0,2
8 000 und mehr	6 573	0,9	5 926	0,8	647	0,0
Insgesamt	734 331	100	405 271	55,0	329 061	45,0
	darunter Vollzeitbeschäftigte					
unter 1 000	2 000	0,5	1 036	0,3	964	0,2
1 000 - 1 500	23 474	6,0	12 671	3,2	10 803	2,8
1 500 - 2 000	55 230	14,1	33 936	8,6	21 294	5,5
2 000 - 2 500	94 534	24,2	63 803	16,4	30 731	7,8
2 500 - 3 000	77 060	19,7	54 355	13,9	22 705	5,8
3 000 - 4 000	79 006	20,2	58 032	14,8	20 974	5,4
4 000 - 5 000	29 416	7,5	23 979	6,1	5 437	1,4
5 000 - 6 000	14 014	3,6	11 562	2,9	2 452	0,6
6 000 - 8 000	10 685	2,7	9 097	2,3	1 588	0,4
8 000 und mehr	6 288	1,6	5 708	1,5	580	0,1
Insgesamt	391 707	100	274 179	70,0	117 528	30,0

3 Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in Schleswig-Holstein im Oktober 2010 nach Nettomonatsverdienstklassen

Nettomonatsverdienst von ... bis unter ... Euro	Insgesamt		Männer		Frauen	
	Anzahl	%	Anzahl	%	Anzahl	%
	Alle Arbeitnehmer					
unter 500	99 879	13,6	42 015	5,7	57 864	7,9
500 - 1 000	105 522	14,3	30 365	4,1	75 157	10,2
1 000 - 1 500	157 203	21,4	72 930	9,9	84 274	11,5
1 500 - 2 000	181 809	24,8	115 540	15,8	66 269	9,0
2 000 - 2 500	94 898	13,0	68 743	9,4	26 153	3,6
2 500 - 3 000	45 161	6,2	33 474	4,6	11 687	1,6
3 000 - 4 000	33 396	4,5	27 286	3,7	6 109	0,8
4 000 und mehr	16 459	2,2	14 916	2,0	1 545	0,2
Insgesamt	734 327	100	405 269	55,2	329 058	44,8
	darunter Vollzeitbeschäftigte					
unter 1 000	16 894	4,3	8 864	2,3	8 030	2,1
1 000 - 1 500	95 107	24,3	56 341	14,4	38 766	9,9
1 500 - 2 000	144 511	36,9	99 262	25,3	45 251	11,6
2 000 - 2 500	70 010	17,9	53 822	13,7	16 188	4,1
2 500 - 3 000	28 125	7,2	23 507	6,0	4 618	1,2
3 000 - 4 000	22 201	5,6	18 869	4,8	3 332	0,8
4 000 und mehr	14 852	3,8	13 513	3,5	1 339	0,3
Insgesamt	391 700	100	274 178	70,0	117 524	30,0

Grafik: Durchschnittliche Bruttomonatsverdienste vollzeitbeschäftigter Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer in häufig ausgeübten Berufen in Schleswig-Holstein im Oktober 2010^a



^a ohne Beamte

4 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Vollzeitbeschäftigten in Schleswig-Holstein 2011 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Bezahlte Wochenarbeitszeit	Bruttoverdienst			
		Stundenverdienst	Monatsverdienst	Jahresverdienst	
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen
		ohne Sonderzahlungen	Euro		
Stunden					
		Insgesamt			
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	39,3	17,95	3 064	39 817	3 048
Produzierendes Gewerbe	38,2	19,17	3 186	42 411	4 182
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	38,3	20,04	3 334	44 749	(4 741)
Baugewerbe	37,5	15,85	2 585	32 993	/
Dienstleistungsbereich	39,7	17,45	3 013	38 724	2 570
Handel	39,2	16,71	2 843	37 575	(3 464)
Verkehr und Lagerei	41,4	14,80	2 664	34 082	/
Gastgewerbe	39,2	11,73	1 998	24 908	/
Information und Kommunikation	38,8	21,64	3 654	48 053	(4 210)
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,6	25,07	4 205	59 340	8 881
Grundstücks- und Wohnungswesen	38,6	19,70	3 306	44 541	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	39,2	20,65	3 517	46 716	(4 512)
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	38,3	11,74	1 952	24 703	(1 273)
Öffentliche Verwaltung,					
Verteidigung, Sozialversicherung	40,1	17,26	3 010	37 836	1 714
Erziehung und Unterricht	40,4	23,01	4 043	49 905	1 393
Gesundheits- und Sozialwesen	40,3	(17,26)	3 019	38 028	(1 806)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	38,3	16,44	2 736	34 999	/
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,1	16,26	2 760	35 314	/

Noch 4 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Vollzeitbeschäftigten in Schleswig-Holstein 2011 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Bezahlte Wochenarbeitszeit	Bruttoverdienst			
		Stundenverdienst	Monatsverdienst	Jahresverdienst	
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen
		ohne Sonderzahlungen	Euro		
Stunden					
Männer					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	39,5	18,79	3 229	42 113	3 369
Produzierendes Gewerbe	38,4	19,75	3 293	43 847	(4 336)
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	38,5	21,07	3 523	47 394	(5 116)
Baugewerbe	37,5	15,87	2 584	32 929	/
Dienstleistungsbereich	40,2	18,30	3 194	41 182	2 850
Handel	39,5	17,87	3 066	40 742	(3 955)
Verkehr und Lagerei	41,8	14,66	2 664	33 967	/
Gastgewerbe	39,5	13,16	2 261	28 313	/
Information und Kommunikation	39,1	23,79	4 040	53 204	(4 728)
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,6	27,60	4 635	66 019	10 402
Grundstücks- und Wohnungswesen	38,9	21,27	3 593	48 769	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	39,7	23,24	4 013	53 929	/
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	38,6	11,97	2 006	25 397	(1 320)
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung	40,3	17,50	3 065	38 300	1 521
Erziehung und Unterricht	40,5	24,39	4 287	52 885	1 436
Gesundheits- und Sozialwesen	(42,5)	/	(3 651)	46 286	(2 475)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	38,6	17,56	2 947	37 738	/
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,0	19,46	3 302	42 291	/
Frauen					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	38,7	15,98	2 689	34 587	2 316
Produzierendes Gewerbe	37,7	16,49	2 703	35 912	(3 482)
darunter					
Verarbeitendes Gewerbe	37,6	16,37	2 676	35 549	(3 436)
Baugewerbe	38,3	15,60	2 594	(33 902)	/
Dienstleistungsbereich	38,9	15,88	2 686	34 304	2 067
Handel	38,5	13,99	2 337	30 396	(2 351)
Verkehr und Lagerei	38,9	15,76	2 662	34 801	/
Gastgewerbe	38,9	10,51	1 775	22 030	/
Information und Kommunikation	38,3	16,26	2 705	35 405	/
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	38,5	20,94	3 507	48 499	6 413
Grundstücks- und Wohnungswesen	38,2	16,69	2 768	36 586	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	38,4	16,80	2 803	36 347	(2 708)
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	37,3	10,95	1 773	22 396	/
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung	39,6	16,57	2 852	36 497	2 269
Erziehung und Unterricht	40,4	21,46	3 767	46 544	1 344
Gesundheits- und Sozialwesen	38,8	15,54	2 622	32 854	(1 387)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	37,6	14,23	2 325	(29 691)	/
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	39,1	13,97	2 374	30 335	/

5 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Teilzeitbeschäftigten in Schleswig-Holstein 2011 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Teilzeitbeschäftigte					Geringfügig Beschäftigte	
	Bezahlte Wochenarbeitszeit	Bruttoverdienst				Bruttomonatsverdienst	
		Stundenverdienst	Monatsverdienst	Jahresverdienst			
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen		
Stunden	Euro						
		Insgesamt					
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	24,8	15,24	1 643	20 944	1 225	277	
Produzierendes Gewerbe darunter	25,1	15,78	1 718	22 386	(1 769)	315	
Verarbeitendes Gewerbe	25,9	15,70	1 770	23 001	(1 767)	311	
Baugewerbe	23,2	14,51	(1 461)	(18 423)	/	325	
Dienstleistungsbereich	24,8	15,20	1 638	20 833	1 183	273	
Handel	25,0	13,45	1 460	18 805	(1 290)	310	
Verkehr und Lagerei	(20,1)	(12,93)	/	/	/	245	
Gastgewerbe	(25,0)	9,03	981	12 082	/	241	
Information und Kommunikation	25,0	15,60	1 695	21 937	/	/	
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	23,8	20,25	2 093	29 052	(3 940)	244	
Grundstücks- und Wohnungswesen	23,0	15,00	1 500	19 494	/	/	
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	23,8	16,70	1 728	22 436	(1 700)	303	
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	25,4	9,39	1 037	12 686	/	279	
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung	24,0	17,47	1 823	23 447	1 575	224	
Erziehung und Unterricht	25,3	20,32	2 235	27 947	1 124	262	
Gesundheits- und Sozialwesen	25,4	14,56	1 604	20 212	(958)	321	
Kunst, Unterhaltung und Erholung	24,1	13,18	1 379	17 700	/	/	
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	25,0	14,60	1 588	20 431	(1 375)	283	

Noch 5 Durchschnittliche Verdienste und Arbeitszeiten der Teilzeitbeschäftigten in Schleswig-Holstein 2011 nach Wirtschaftsbereichen

Wirtschaftsbereich	Teilzeitbeschäftigte					Geringfügig Beschäftigte
	Bezahlte Wochenarbeitszeit	Bruttoverdienst				Bruttomonatsverdienst
		Stundenverdienst	Monatsverdienst	Jahresverdienst		
				insgesamt	darunter Sonderzahlungen	
Stunden	Euro					
Männer						
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	26,0	15,59	1 759	22 266	(1 153)	266
Produzierendes Gewerbe darunter	26,6	18,04	2 081	(26 907)	/	326
Verarbeitendes Gewerbe	27,4	18,26	(2 175)	(27 965)	/	315
Baugewerbe	(27,4)	(16,30)	/	/	/	358
Dienstleistungsbereich	25,9	15,33	1 725	21 772	(1 070)	260
Handel	27,1	13,86	1 633	21 038	/	295
Verkehr und Lagerei	/	(11,08)	/	/	/	250
Gastgewerbe	(25,7)	8,38	(936)	(11 499)	/	(237)
Information und Kommunikation	25,4	(18,22)	(2 012)	(25 380)	/	/
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	27,4	22,98	2 735	38 262	(5 444)	(230)
Grundstücks- und Wohnungswesen	(21,3)	/	/	/	/	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	22,9	18,99	1 891	24 229	/	300
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	27,5	9,29	1 109	13 477	/	294
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung	26,9	18,95	2 213	28 162	1 601	223
Erziehung und Unterricht	24,8	22,42	2 418	30 006	992	254
Gesundheits- und Sozialwesen	27,8	(16,76)	(2 024)	(25 605)	(1 313)	(327)
Kunst, Unterhaltung und Erholung	(25,6)	(11,29)	(1 257)	(15 638)	/	/
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	24,6	15,40	(1 643)	(21 221)	/	(268)
Frauen						
Produzierendes Gewerbe und Dienstleistungsbereich	24,6	15,18	1 625	20 730	1 236	284
Produzierendes Gewerbe darunter	24,7	15,22	1 634	21 342	(1 730)	310
Verarbeitendes Gewerbe	25,7	15,15	1 689	22 011	(1 748)	310
Baugewerbe	22,1	(13,93)	(1 335)	(16 859)	/	(306)
Dienstleistungsbereich	24,6	15,18	1 624	20 686	1 200	281
Handel	24,7	13,39	1 438	18 529	(1 271)	318
Verkehr und Lagerei	(19,7)	(14,22)	/	/	/	239
Gastgewerbe	(24,7)	9,30	999	12 314	/	(243)
Information und Kommunikation	24,9	14,66	1 584	20 725	(1 717)	/
Erbringung von Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	23,6	20,05	2 051	28 458	(3 843)	250
Grundstücks- und Wohnungswesen	23,1	14,67	1 475	19 137	/	/
Erbringung von freiberuflichen, wissenschaftlichen und technischen Dienstleistungen	23,9	16,39	1 704	22 175	(1 724)	304
Erbringung von sonstigen wirtschaftlichen Dienstleistungen	24,7	9,44	1 012	12 405	/	270
Öffentliche Verwaltung, Verteidigung, Sozialversicherung	23,8	17,32	1 787	23 019	1 572	226
Erziehung und Unterricht	25,4	19,99	2 206	27 618	1 145	268
Gesundheits- und Sozialwesen	25,1	14,27	1 555	19 581	(917)	320
Kunst, Unterhaltung und Erholung	23,4	14,09	1 432	18 609	/	/
Erbringung von sonstigen Dienstleistungen	25,1	14,55	1 585	20 382	(1 367)	289

7 Kaufwerte für baureifes Land in Schleswig-Holstein 1980 - 2011 nach Baugebieten

Jahr	Alle Baugebiete			Darunter					
				Wohngebiet in offener Bauweise			Dorfgebiet		
	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert	Fälle	Fläche	Kaufwert
		1 000 m ²	Euro/m ²		1 000 m ²	Euro/m ²		1 000 m ²	Euro/m ²
1980	4 233	4 720,9	47,27	2 234	2 428,7	56,58	1 891	2 194,8	35,41
1985	2 487	2 160,4	54,08	1 370	1 052,4	58,53	857	809,5	39,80
1990	3 322	3 261,7	52,31	1 658	1 543,3	61,59	1 279	1 307,2	37,89
1995	3 565	3 750,7	65,83	1 319	1 448,4	86,33	1 643	1 629,4	48,99
1996	3 741	3 941,1	68,54	1 357	1 631,1	87,78	1 849	1 711,0	53,73
1997	3 487	3 350,9	69,97	1 188	1 212,5	94,12	1 923	1 731,9	53,73
1998	4 141	3 933,0	71,85	1 708	1 657,3	89,27	1 979	1 757,3	55,63
1999	4 412	4 143,4	72,33	1 605	1 549,3	83,13	2 133	1 854,4	62,72
2000	3 531	3 152,1	80,48	1 334	1 105,5	103,10	1 784	1 574,8	66,05
2001	2 984	2 538,5	81,78	1 261	1 034,2	101,40	1 364	1 159,1	65,47
2002	3 183	2 552,0	84,36	1 429	1 010,8	102,91	1 272	1 102,8	67,51
2003	3 451	2 734,8	95,43	1 759	1 333,4	117,11	1 298	1 051,4	74,46
2004	2 302	1 949,3	100,41	1 241	1 000,9	124,84	809	687,3	70,98
2005	2 744	2 207,4	101,38	1 650	1 241,1	123,50	877	749,7	72,57
2006	1 571	1 352,3	106,96	910	756,4	130,59	509	438,5	71,80
2007	1 575	1 243,8	108,78	991	748,4	129,47	432	355,7	72,88
2008	1 435	1 149,5	111,38	853	665,5	132,36	403	331,4	69,25
2009	1 729	1 426,0	114,20	1 222	946,5	131,08	393	377,0	64,79
2010	2 025	1 681,0	108,95	1 286	993,0	129,53	537	476,0	76,88
2011	2 809	2 368,0	108,10	1 684	1 285,0	130,78	820	710,0	71,79

Hinweis: In den Baugebieten ist nach Lage und Beschaffenheit sehr verschiedenartiges Bauland erfasst. Die Zusammensetzung verändert sich von Jahr zu Jahr und führt schon dadurch zu Veränderungen der durchschnittlichen Kaufwerte. Aus einem Ansteigen oder Fallen der Durchschnittskaufwerte darf also nicht ohne Weiteres uneingeschränkt auf echte Preisveränderungen geschlossen werden.

8 Kaufwerte für baureifes Land in den Kreisen und kreisfreien Städten Schleswig-Holsteins 2009 - 2011

KREISFREIE STADT Kreis	2009			2010			2011		
	Fälle	Fläche in 1 000 m ²	Kaufwert in Euro je m ²	Fälle	Fläche in 1 000 m ²	Kaufwert in Euro je m ²	Fälle	Fläche in 1 000 m ²	Kaufwert in Euro je m ²
FLensburg	80	66,8	96,30	105	75,8	79,08	97	71,0	83,95
KIEL	84	53,5	209,25	65	53,9	137,05	45	38,0	134,42
LÜBECK	62	73,1	133,22	53	72,4	94,22	132	192,0	132,30
NEUMÜNSTER	45	39,6	64,78	44	44,1	71,05	39	26,0	87,38
Dithmarschen	21	17,7	45,68	37	28,5	52,34	94	78,0	46,87
Herzogtum Lauenburg	69	53,0	81,98	125	97,5	98,82	161	123,0	101,56
Nordfriesland	109	105,8	138,03	96	89,8	160,81	131	139,0	136,32
Ostholstein	196	138,0	108,82	191	139,6	95,77	214	168,0	106,90
Pinneberg	155	112,8	165,26	138	94,4	177,87	254	181,0	144,57
Plön	55	43,0	97,72	83	66,9	96,77	162	114,0	101,69
Rendsburg-Eckernförde	121	109,9	69,83	231	199,6	68,24	213	210,0	86,87
Schleswig-Flensburg	134	149,5	46,83	155	147,3	53,22	335	281,0	54,98
Segeberg	121	93,7	91,38	233	173,1	107,47	281	226,0	99,23
Steinburg	98	85,5	55,14	109	89,1	60,36	147	117,0	64,19
Stormarn	379	284,0	166,68	360	309,5	168,72	504	404,0	155,44
Schleswig-Holstein	1 729	1 426,0	114,20	2 025	1 681,4	108,95	2 809	2 368,0	108,10

9 Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke in Schleswig-Holstein 1975 - 2011

Jahr	Erfasste Veräußerungsfälle	Erfasste Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung ¹ (FdLN) ha	Kaufwert		Durchschnittliche Ertragsmesszahl ² in 100 je ha FdLN
			insgesamt	je ha FdLN	
			1 000 Euro	Euro	
1975	1 733	6 837	41 160	6 021	45
1980	1 077	3 791	53 984	14 240	44
1985	1 704	7 461	84 600	11 339	43
1990	1 333	6 708	64 622	9 634	45
1991	1 653	8 740	74 118	8 480	44
1992	1 735	9 163	72 269	7 887	44
1993	1 630	9 013	70 030	7 770	45
1994	1 378	7 771	62 136	7 996	45
1995	1 318	7 073	62 189	8 793	48
1996	1 295	7 079	64 881	9 165	47
1997	1 039	5 739	55 085	9 599	46
1998	1 132	5 845	62 001	10 608	45
1999	1 192	6 406	72 500	11 317	46
2000	1 237	6 213	69 858	11 244	46
2001	1 062	5 390	62 816	11 655	46
2002	1 131	6 273	71 896	11 462	45
2003	1 141	6 695	80 925	12 087	46
2004	1 190	6 426	71 948	11 196	47
2005	965	5 582	68 506	12 273	50
2006	1 022	5 356	59 082	11 031	46
2007	1 077	5 712	69 050	12 088	47
2008	1 049	5 778	79 161	13 700	46
2009	827	3 997	64 297	16 085	45
2010	1 047	5 293	89 580	16 923	44
2011	1 197	5 554	104 392	18 797	44

¹ Die Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN), die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden, entsprechen nicht der landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF) nach der Bodennutzungserhebung.

² Produkt aus der Fläche in Ar mit der Acker- bzw. Grünlandzahl der Bodenschätzung

10 Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke in den Kreisen und Hauptnaturräumen Schleswig-Holsteins 2010 und 2011

Kreis Land Hauptnaturraum	Erfasste Veräußerungsfälle		Erfasste Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung ¹ (FdLN)		Kaufwert				Durchschnittliche Ertragsmesszahl ² in 100	
					ha		1 000 Euro		Euro je ha FdLN	
	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011
Kreisfreie Städte zusammen	8	7	43	20	609	294	14 266	14 557	33	26
Dithmarschen	125	128	513	520	7 513	9 169	14 639	17 637	48	50
Herzogtum Lauenburg	49	73	269	338	4 442	6 527	16 485	19 319	40	40
Nordfriesland	224	298	1 064	1 596	16 841	27 333	15 835	17 123	53	51
Ostholstein	50	53	353	211	7 702	4 973	21 803	23 535	52	55
Pinneberg	96	109	301	350	6 090	8 117	20 214	23 182	39	37
Plön	29	48	237	289	4 656	6 836	19 660	23 662	54	52
Rendsburg-Eckernförde	143	110	852	573	14 801	9 408	17 381	16 422	37	35
Schleswig-Flensburg	111	147	537	612	9 301	12 087	17 318	19 745	38	39
Segeberg	59	77	373	283	5 775	4 770	15 479	16 839	36	32
Steinburg	101	113	561	528	8 190	8 415	14 589	15 925	41	43
Stormarn	52	34	190	232	3 660	6 462	19 273	27 820	40	43
Schleswig-Holstein	1 047	1 197	5 293	5 554	89 580	104 392	16 923	18 797	44	44
davon in den Hauptnaturräumen										
Marsch	183	220	884	1 148	14 810	21 455	16 755	18 693	65	64
Hohe Geest	442	494	1 824	2 170	28 364	37 664	15 554	17 356	38	38
Vorgeest	173	186	992	839	15 052	13 809	15 180	16 453	32	29
Hügelland	249	297	1 594	1 396	31 354	31 464	19 668	22 531	46	47

¹ Die Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung (FdLN), die bei der Einheitsbewertung zum landwirtschaftlichen Vermögen gerechnet werden, entsprechen nicht der landwirtschaftlich genutzten Fläche (LF) nach der Bodennutzungserhebung.

² Produkt aus der Fläche in Ar mit der Acker- bzw. Grünlandzahl der Bodenschätzung

