

Statistik informiert ...

Nr. 56/2007

6. Juni 2007

Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Schleswig-Holstein 2006 Durchschnittlicher Kaufwert im Jahre 2006 unter Vorjahres- niveau

In **Schleswig-Holstein** wurden im Jahre 2006 insgesamt 1 022 Verkäufe landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar registriert, dabei wechselten 5 356 Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ha FdIN) den Eigentümer.

Wie das Statistikamt Nord mitteilt, lag der durchschnittliche Kaufwert mit 11 031 Euro je ha FdIN um 10 Prozent unter dem Niveau des Vorjahres. Nachdem die durchschnittlichen Kaufwerte von einem Höchststand im Jahre 1980 (14 200 Euro je ha FdIN) auf die Hälfte im Jahre 1993 (7 800 Euro je ha FdIN) zurückgegangen waren, sind sie seit 1999 nahezu stabil geblieben. Die im Berichtsjahr veräußerten Flächen wiesen im Landesmittel gegenüber dem Vorjahr eine deutlich geringere Bodengüte auf.

Hohe Kaufwerte wurden mit durchschnittlich 19 644 Euro je ha FdIN im Hamburger Ring sowie mit 23 011 Euro je ha FdIN in dem ackerbaulich sehr ertragsstarken Naturraum „Nordoldenburg und Fehmarn“ erzielt. Demgegenüber betragen die Kaufwerte in dem ertragsschwachen Naturraum „Eider-Treene-Niederung“ im Mittel nur 6 749 Euro je ha FdIN. Gegenüber dem Vorjahr veränderten sich die durchschnittlichen Kaufwerte in den einzelnen Kreisen und Naturräumen des Landes sehr unterschiedlich.

Ergebnisse in regionaler Gliederung nach Kreisen und Naturräumen werden in dem Statistischen Bericht „Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke 2006 (M I 7 - j/06 S)“ veröffentlicht.

Ansprechpartner:

Thomas Clausen
Telefon: 0431 6895-9310
E-Mail: ernte@statistik-nord.de

– Verbreitung mit Quellenangabe erwünscht –

Statistisches Amt
für Hamburg und Schleswig-Holstein
Anstalt des öffentlichen Rechts

Sitz Hamburg
Standorte: Hamburg und Kiel
Internet: www.statistik-nord.de

D-20457 Hamburg, Steckelhörn 12
Telefon: 040 42831-0, Fax: 040 42831-1700
E-Mail: poststelle@statistik-nord.de

D-24113 Kiel, Fröbelstraße 15-17
Telefon: 0431 6895-0, Fax: 0431 6895-9498
E-Mail: poststelleSH@statistik-nord.de

Vorstand:
Dr. Wolfgang Bick, Dr. Hans-Peter Kirschner

Bankverbindung:
HSH-Nordbank AG
BLZ: 210 500 00
Kontonummer: 1000345057