

Statistik informiert ...

Nr. 60/2008

13. Juni 2008

Kaufwerte für landwirtschaftliche Grundstücke in Schleswig-Holstein 2007 **Durchschnittlicher Kaufwert zehn Prozent über Vorjahreswert**

In Schleswig-Holstein sind 2007 insgesamt 1 077 Verkäufe landwirtschaftlicher Grundstücke ohne Gebäude und ohne Inventar registriert worden, dabei wechselten 5 712 Hektar Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (ha FdIN) den Eigentümer.

Der durchschnittliche Kaufwert lag mit 12 088 Euro je ha FdIN um zehn Prozent über dem Vorjahreswert, so das Statistikamt Nord. Nachdem die durchschnittlichen Kaufwerte von einem Höchststand im Jahre 1980 (14 200 Euro je ha FdIN) auf die Hälfte im Jahre 1993 (7 800 Euro je ha FdIN) zurückgegangen waren, sind sie seit 1999 nahezu stabil geblieben. Die im Berichtsjahr veräußerten Flächen wiesen im Landesmittel gegenüber dem Vorjahr eine geringfügig bessere Bodengüte auf.

Hohe Kaufwerte wurden mit durchschnittlich 21 057 Euro je ha FdIN im Hamburger Ring sowie mit 17 723 Euro je ha FdIN in dem ackerbaulich sehr ertragsstarken Naturraum „Nordoldenburg und Fehmarn“ erzielt. Demgegenüber betragen die Kaufwerte in dem ertragsschwachen Naturraum „Eider-Treene-Niederung“ im Mittel nur 7 127 Euro je ha FdIN. Gegenüber dem Vorjahr veränderten sich die durchschnittlichen Kaufwerte in den einzelnen Kreisen und Naturräumen des Landes sehr unterschiedlich.

Ergebnisse in regionaler Gliederung nach Kreisen und Naturräumen werden in dem Statistischen Bericht „Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke 2007“ dargestellt, dieser steht im Internet zum Download zur Verfügung.

Ansprechpartner:

Thomas Clausen
Telefon: 0431 6895-9310
E-Mail: ernte@statistik-nord.de

– Verbreitung mit Quellenangabe erwünscht –

Statistisches Amt
für Hamburg und Schleswig-Holstein
Anstalt des öffentlichen Rechts

Sitz Hamburg
Standorte: Hamburg und Kiel
Internet: www.statistik-nord.de

D-20457 Hamburg, Steckelhörn 12
Telefon: 040 42831-0, Fax: 040 42831-1700
E-Mail: poststelle@statistik-nord.de

D-24113 Kiel, Fröbelstraße 15-17
Telefon: 0431 6895-0, Fax: 0431 6895-9498
E-Mail: poststelleSH@statistik-nord.de

Vorstand:
Dr. Wolfgang Bick, Dr. Hans-Peter Kirschner

Bankverbindung:
HSH-Nordbank AG
BLZ: 210 500 00
Kontonummer: 1000345057