

Statistik informiert ...

Nr. 104/2016

20. Juni 2016

Wohnungsbau in Schleswig-Holstein 2015

Zahl der fertiggestellten Wohnungen leicht rückläufig

In Schleswig-Holstein sind im Jahr 2015 insgesamt 10 293 Wohnungen mit einer Wohnfläche von 1 068 240 Quadratmetern (m²) fertiggestellt worden. Die Zahl der bezugsfertig gewordenen Wohnungen verringerte sich damit im Vergleich zu 2014 leicht um 1,6 Prozent und die neu entstandene Wohnfläche sank um 2,6 Prozent. Die durchschnittliche Größe der neuen Wohnungen verminderte sich in Jahresfrist von 104,8 m² auf 103,8 m², so das Statistikamt Nord.

Beim Neubau von Ein- und Zweifamilienhäusern in Schleswig-Holstein wurden im Jahr 2015 mit 5 430 neuen Wohnungen 10,2 Prozent weniger fertiggestellt als im Jahr zuvor. Dagegen lag die Zahl der im Geschosswohnungsbau (Gebäude mit drei und mehr Wohnungen) erstellten Wohnungen mit 4 006 Einheiten um 12,3 Prozent höher als 2014. Der Anteil des Geschosswohnungsbaus beim Neubau von Wohngebäuden erhöhte sich damit von 37,1 Prozent auf 42,4 Prozent im Jahr 2015.

Außerdem wurden 164 Wohnungen im Neubau von Nichtwohngebäuden (zum Beispiel Büro- oder Betriebsgebäude), 17 Wohnungen beim Neubau von Wohnheimen und 676 Wohnungen durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden fertiggestellt (Nettozugang nach Abzug der im Rahmen von Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden abgehenden Wohnungen).

Bei den Baugenehmigungen zeigte sich dagegen ein anderes Bild. Die Zahl der in Schleswig-Holstein im Jahr 2015 genehmigten Wohnungen erhöhte sich gegenüber 2014 um 6,9 Prozent auf 13 014 Einheiten.

Kontakt:

Alice Mannigel
Telefon: 040 42831-1847
E-Mail: Pressestelle@statistik-nord.de

Fachlicher Ansprechpartner:

Hergen Bruns
Telefon: 040 42831-1830
E-Mail: hergen.bruns@statistik-nord.de

– Verbreitung mit Quellenangabe erwünscht –

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein – Anstalt des öffentlichen Rechts (Statistikamt Nord)

Vorstand: Renate Cohrs
Sitz: Hamburg
Standorte: Hamburg und Kiel
Internet: www.statistik-nord.de

Steckelhörn 12, 20457 Hamburg
Telefon: 040 42831-1766
Fax: 040 42731-1707
E-Mail: poststelle@statistik-nord.de

Fröbelstraße 15-17, 24113 Kiel
Telefon: 0431 6895-9393
Fax: 0431 6895-9498
E-Mail: poststelleSH@statistik-nord.de

Bankverbindung:
Bundesbank Hamburg
IBAN: DE12 2000 0000 0020 0015 62
BIC: MARKDEF1200