

## Statistik informiert ...

Nr. 87/2022

16. Mai 2022

### Wohnungsbau in Schleswig-Holstein 2021 Zahl der fertig gestellten Wohnungen gesunken

In Schleswig-Holstein sind im vergangenen Jahr 12 636 neue Wohnungen fertig gestellt worden. Das sind 1 441 Wohnungen bzw. 10,2 Prozent weniger als im Jahr 2020. Insgesamt entstanden dadurch 1 217 570 Quadratmeter (m<sup>2</sup>) neue Wohnfläche, 146 370 m<sup>2</sup> weniger (minus 10,7 Prozent) als im Vorjahr. Die durchschnittliche Größe der neu geschaffenen Wohnungen blieb mit 96,4 m<sup>2</sup> gegenüber dem Vorjahr (96,9 m<sup>2</sup>) nahezu unverändert.

11 777 der Wohnungen entstanden in neu gebauten Gebäuden, weitere 859 Wohnungen wurden durch Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden geschaffen.

Von den Wohnungen in neu gebauten Gebäuden entstand etwas mehr als die Hälfte (6 294 Wohnungen bzw. 53,4 Prozent) im Geschosswohnungsbau (Gebäude mit drei und mehr Wohnungen). In neu gebauten Ein- und Zweifamilienhäusern entstanden weitere 5 187 Wohnungen (44,0 Prozent). Darüber hinaus wurden 224 Wohnungen (1,9 Prozent) in Wohnheimen und 72 Wohnungen (0,6 Prozent) im Neubau von Nichtwohngebäuden (zum Beispiel Büro- und Betriebsgebäude) fertig gestellt.

Die absolut meisten Wohnungen entstanden in den Kreisen Rendsburg-Eckernförde, Pinneberg und Segeberg.

Die Zahl der Baugenehmigungen lag bei 16 565 und bleibt damit auf gleichem Niveau wie im Vorjahr.

#### Fachlicher Kontakt:

Dr. Isabel Lupold  
Telefon: 040 42831-1636  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Pressestelle:

Alice Mannigel  
Telefon: 040 42831-1757  
E-Mail: [pressestelle@statistik-nord.de](mailto:pressestelle@statistik-nord.de)  
Twitter: @StatistikNord

# Fertig gestellte neue Wohnungen in Schleswig-Holstein 2021

