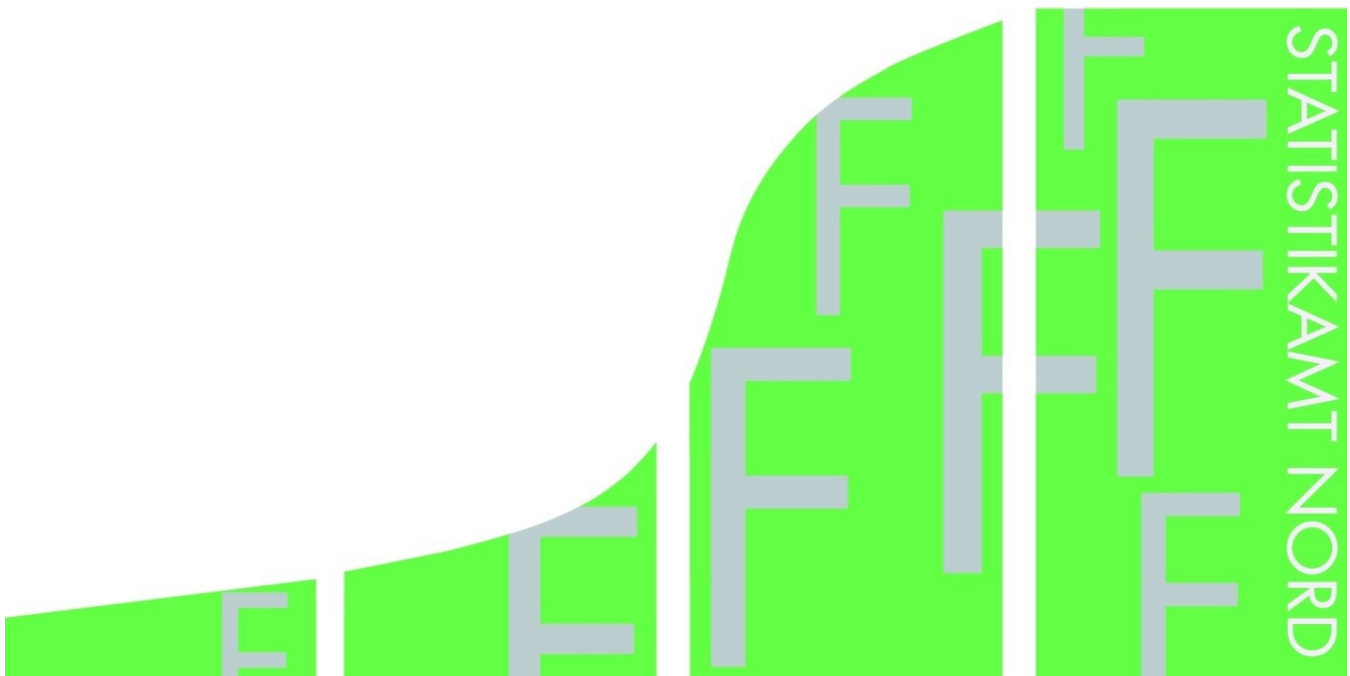


STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 4/18 HH

# Baugenehmigungen in Hamburg im April 2018

Herausgegeben am: 5. Juni 2018



## Impressum

### Statistische Berichte

#### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**  
– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

#### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz  
Telefon: 040 42831-1716  
E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

#### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)  
Auskünfte: 040 42831-1766  
0431 6895-9393

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2018  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

#### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im April 2018

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
Hamburg-Mitte	5	3	4	4	–
Altona	35	–	42	27	13
Eimsbüttel	7	1	10	3	–
Hamburg Nord	12	2	35	–	29
Wandsbek	68	6	79	41	36
Bergedorf	15	1	13	13	–
Harburg	6	–	18	4	14
<b>Hamburg insgesamt</b>	<b>148</b>	<b>13</b>	<b>201</b>	<b>92</b>	<b>92</b>
Januar bis April 2018	686	54	1 742	434	1 173
dagegen					
Januar bis April 2017	831	58	4 151	480	3 396
Differenz	- 145	- 4	- 2 409	- 46	- 2 223
Veränderung in %	- 17,4	- 6,9	- 58,0	- 9,6	- 65,5

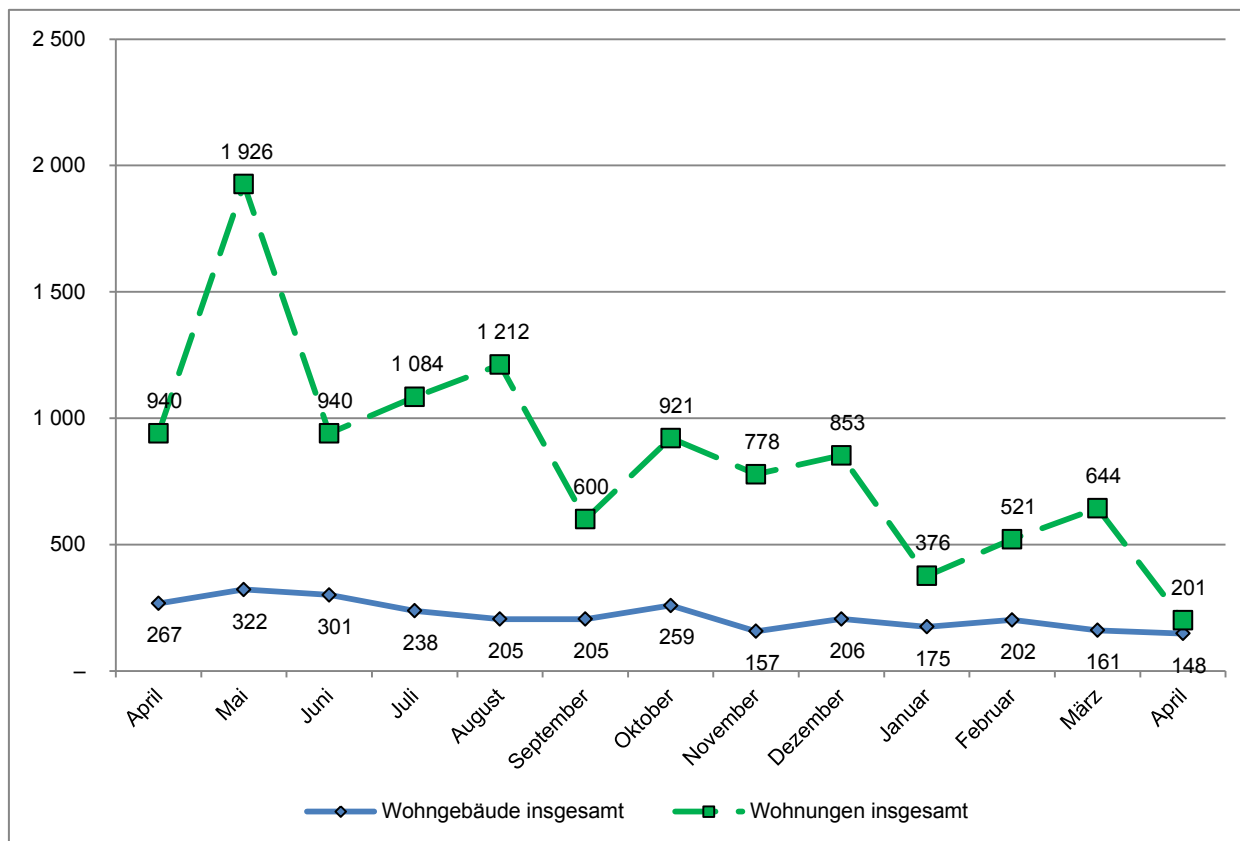
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im April 2018

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	April 2018	April 2017	Veränderung in %	Januar bis April		
				2018	2017	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	91	203	- 55,2	502	627	- 19,9
und zwar						
mit 1 und 2 Wohnungen	78	137	- 43,1	388	442	- 12,2
mit 3 und mehr Wohnungen	13	66	- 80,3	114	185	- 38,4
Gebäude mit Eigentumswohnungen	5	25	- 80,0	49	70	- 30,0
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	106	360	- 70,6	797	1 485	- 46,3
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	67	103	- 35,0	297	329	- 9,9
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	39	257	- 84,8	500	1 155	- 56,7
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	35	118	- 70,8	261	492	- 47,0
und zwar für Gebäude mit						
mit 1 und 2 Wohnungen	21	35	- 38,5	94	108	- 13,6
mit 3 und mehr Wohnungen	13	84	- 84,1	167	384	- 56,4
<b>Wohnungen</b>	184	772	- 76,2	1 607	3 876	- 58,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	92	151	- 39,1	434	480	- 9,6
3 und mehr Wohnungen	92	621	- 85,2	1 173	3 396	- 65,5
Eigentumswohnungen	20	191	- 89,5	465	706	- 34,1
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	19	67	- 72,3	146	274	- 46,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	11	21	- 44,0	58	66	- 12,7
3 und mehr Wohnungen	7	47	- 84,7	88	208	- 57,5
Eigentumswohnungen	2	16	- 84,7	40	63	- 36,9
<b>Wohnräume</b>	731	2 667	- 72,6	5 706	10 510	- 45,7
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	475	823	- 42,3	2 282	2 678	- 14,8
3 und mehr Wohnungen	256	1 844	- 86,1	3 424	7 832	- 56,3
Eigentumswohnungen	67	543	- 87,7	1 451	2 169	- 33,1

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheime

## Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Hamburg in den letzten 12 Monaten Stand: April 2018



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)