

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 6/22 HH

Baugenehmigungen in Hamburg im Juni 2022

Herausgegeben am: 9. August 2022



Impressum

Statistische Berichte

Herausgeber:

Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12
20457 Hamburg

Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: bautaetigkeit@statistik-nord.de

Auskunftsdienst:

E-Mail: info@statistik-nord.de

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: www.statistik-nord.de

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2022
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
()	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

1. Baugenehmigungen¹ im Wohn- und Nichtwohnbau in Hamburg im Juni 2022

Bezirke Stadt	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl
Hamburg-Mitte	20	8	776	18	743
Altona	22	2	81	9	73
Eimsbüttel	23	1	57	12	46
Hamburg-Nord	29	–	190	4	184
Wandsbek	45	–	129	26	96
Bergedorf	23	3	117	10	104
Harburg	8	3	8	6	–
Hamburg insgesamt	170	17	1 358	85	1 246
Januar bis Juni 2022	914	78	3 923	496	3 180
dagegen					
Januar bis Juni 2021	914	62	2 672	453	1 898
Differenz	–	16	1 251	43	1 282
Veränderung in %	–	25,8	46,8	9,5	67,5

¹ einschließlich Wohnheimen

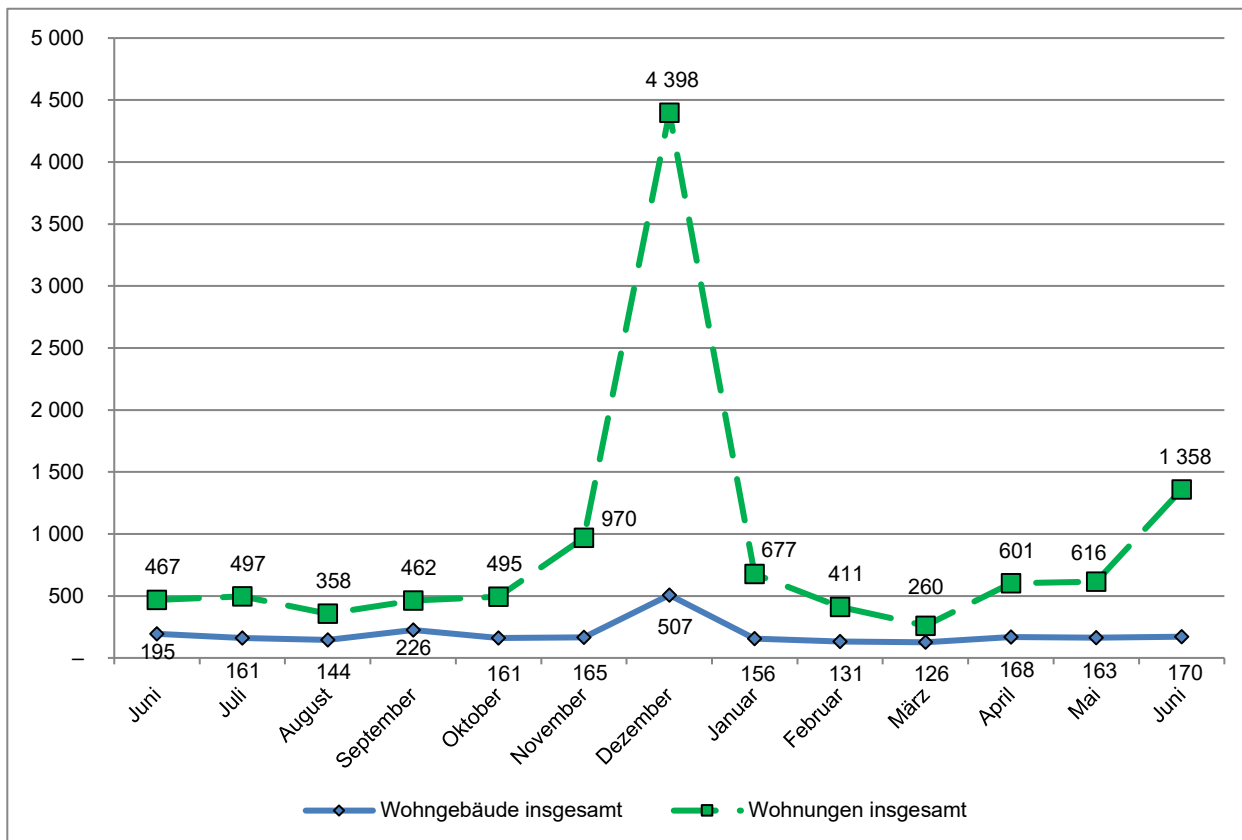
Aufgrund der Meldewege zwischen den Bauherren, den Bauprüfdienststellen der Hamburger Bezirksämter und dem Statistikamt Nord, kommt es unterjährig zu größeren zeitlichen Verzögerungen bei der Erfassung von Genehmigungsfällen.

2. Baugenehmigungen¹ im Wohnbau (Neubau) in Hamburg im Juni 2022

Art der Angabe	Baugenehmigungen ¹					
	Juni 2022	Juni 2021	Veränderung in %	Januar bis Juni		
				2022	2021	Veränderung in %
Wohngebäude (Anzahl)	114	103	10,7	606	570	6,3
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	69	81	- 14,8	408	403	1,2
3 und mehr Wohnungen	45	22	104,5	198	167	18,6
Gebäude mit Eigentumswohnungen	24	14	71,4	84	78	7,7
Rauminhalt (1000 m³)	404	199	103,0	1 486	1 098	35,3
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	56	83	- 32,3	350	352	- 0,5
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	348	116	199,4	1 135	746	52,1
Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)	135	91	48,2	611	491	24,3
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	25	36	- 30,1	160	154	4,5
3 und mehr Wohnungen	109	55	100,0	450	338	33,3
Wohnungen	1 331	386	244,8	3 676	2 351	56,4
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	85	91	- 6,6	496	453	9,5
3 und mehr Wohnungen	1 246	295	322,4	3 180	1 898	67,5
Eigentumswohnungen	205	183	12,0	583	559	4,3
Wohnfläche (1000 m²)	71	42	67,8	271	215	26,2
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	12	15	- 22,0	72	69	3,8
3 und mehr Wohnungen	59	27	118,0	199	146	36,7
Eigentumswohnungen	17	19	- 6,6	52	56	- 7,5
Wohnräume	2 945	1 412	108,6	10 692	8 545	25,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	458	519	- 11,8	2 650	2 507	5,7
3 und mehr Wohnungen	2 487	893	178,5	8 042	6 038	33,2
Eigentumswohnungen	641	600	6,8	1 826	1 846	- 1,1

¹ einschließlich Wohnheimen

Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen¹ in Hamburg seit Juni 2021 Stand: Juni 2022



¹ insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)