

STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 9/23 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im September 2023

Herausgegeben am: 10. November 2023



# Impressum

## Statistische Berichte

### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2023  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im September 2023

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	13	6	78	4	74
KIEL	11	–	3	1	–
LÜBECK	25	1	139	2	130
NEUMÜNSTER	4	1	2	1	–
Dithmarschen	31	10	37	12	15
Herzogtum Lauenburg	82	8	94	61	21
Nordfriesland	55	14	66	29	24
Ostholstein	25	17	25	9	13
Pinneberg	51	9	77	24	50
Plön	20	–	22	9	12
Rendsburg-Eckernförde	32	16	93	15	75
Schleswig-Flensburg	57	18	104	33	56
Segeberg	41	8	41	18	16
Steinburg	15	5	21	7	8
Stormarn	29	8	47	9	31
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>491</b>	<b>121</b>	<b>849</b>	<b>234</b>	<b>525</b>
Januar bis September 2023 dagegen	4 701	1 111	7 942	2 564	4 203
Januar bis September 2022	6 653	1 087	12 221	4 027	6 804
Differenz	- 1 952	24	- 4 279	- 1 463	- 2 601
Veränderung in %	- 29,3	2,2	- 35,0	- 36,3	- 38,2

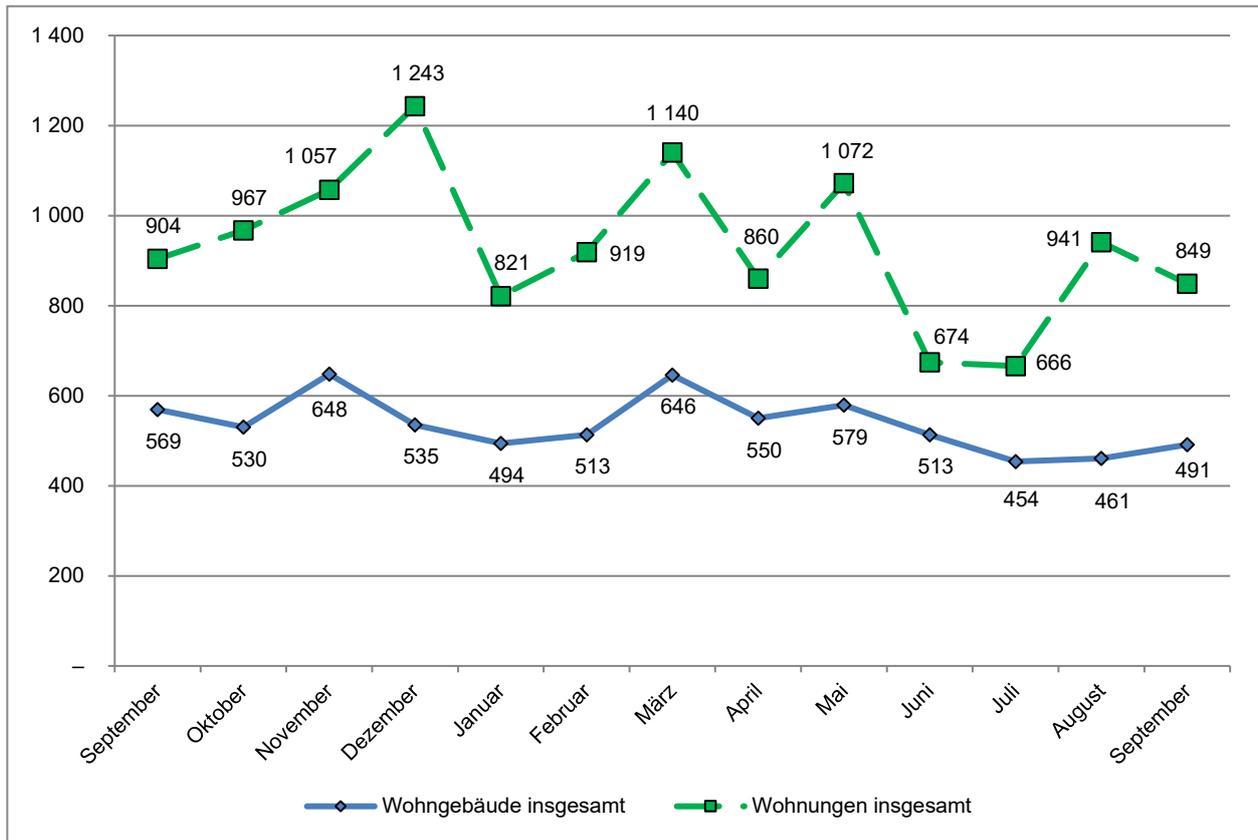
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im September 2023

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	September 2023	September 2022	Veränderung in %	Januar bis September		
				2023	2022	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	270	320	- 15,6	2 744	4 294	- 36,1
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	213	264	- 19,3	2 296	3 587	- 36,0
3 und mehr Wohnungen	57	56	1,8	448	707	- 36,6
Gebäude mit Eigentumswohnungen	16	28	- 42,9	162	252	- 35,7
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	334	367	- 8,9	3 211	5 128	- 37,4
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	141	186	- 24,3	1 627	2 559	- 36,4
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	193	181	6,9	1 584	2 569	- 38,4
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	144	150	- 4,1	1 403	2 070	- 32,2
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	63	76	- 17,6	711	1 030	- 31,0
3 und mehr Wohnungen	81	74	9,7	692	1 040	- 33,5
<b>Wohnungen</b>	759	779	- 2,6	6 767	10 831	- 37,5
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	234	294	- 20,4	2 564	4 027	- 36,3
3 und mehr Wohnungen	525	485	8,2	4 203	6 804	- 38,2
Eigentumswohnungen	117	283	- 58,7	1 411	2 520	- 44,0
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	67	72	- 7,3	626	999	- 37,3
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	30	37	- 20,1	325	508	- 36,0
3 und mehr Wohnungen	37	35	6,2	301	491	- 38,7
Eigentumswohnungen	10	21	- 52,5	117	197	- 40,6
<b>Wohnräume</b>	2 639	2 756	- 4,2	24 524	38 966	- 37,1
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	1 132	1 521	- 25,6	12 711	20 210	- 37,1
3 und mehr Wohnungen	1 507	1 235	22,0	11 813	18 756	- 37,0
Eigentumswohnungen	410	731	- 43,9	4 385	7 011	- 37,5

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

**Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit September 2022**  
**Stand: September 2023**



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)