

Statistisches Amt  
für Hamburg und Schleswig-Holstein



STATISTISCHE BERICHTE

Kennziffer: F II 1 - m 11/23 SH

# Baugenehmigungen in Schleswig-Holstein im November 2023

Herausgegeben am: 8. Januar 2024

# Impressum

## Statistische Berichte

### Herausgeber:

**Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein**

– Anstalt des öffentlichen Rechts –

Steckelhörn 12  
20457 Hamburg

### Auskunft zu dieser Veröffentlichung:

Marion Schierholz

Telefon: 040 42831-1716

E-Mail: [bautaetigkeit@statistik-nord.de](mailto:bautaetigkeit@statistik-nord.de)

### Auskunftsdienst:

E-Mail: [info@statistik-nord.de](mailto:info@statistik-nord.de)

Auskünfte: 040 42831-1766

Internet: [www.statistik-nord.de](http://www.statistik-nord.de)

© Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein, Hamburg 2024  
Auszugsweise Vervielfältigung und Verbreitung mit Quellenangabe gestattet.

Sofern in den Produkten auf das Vorhandensein von Copyrightrechten Dritter hingewiesen wird, sind die in deren Produkten ausgewiesenen Copyrightbestimmungen zu wahren. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

### Zeichenerklärung:

0	weniger als die Hälfte von 1 in der letzten besetzten Stelle, jedoch mehr als nichts
–	nichts vorhanden (genau Null)
...	Angabe fällt später an
·	Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
×	Tabellenfach gesperrt, weil Aussage nicht sinnvoll
a. n. g.	anderweitig nicht genannt
u. dgl.	und dergleichen
( )	Zahlenwert mit eingeschränkter Aussagefähigkeit
/	Zahlenwert nicht sicher genug

## 1. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohn- und Nichtwohnbau in Schleswig-Holstein im November 2023

KREISFREIE STADT Kreis	Wohn- gebäude	Nichtwohn- gebäude	Wohnungen		
			insgesamt (einschl. durch Baumaß- nahmen entstanden)	darunter Neubau in	
				Wohnge- bäuden mit 1 und 2 Wohnungen	Wohnge- bäuden mit 3 und mehr Wohnungen
Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	
FLENSBURG	8	5	11	–	–
KIEL	13	6	49	1	40
LÜBECK	9	2	5	3	–
NEUMÜNSTER	9	4	7	4	–
Dithmarschen	4	–	3	2	–
Herzogtum Lauenburg	28	8	24	17	4
Nordfriesland	77	23	275	32	222
Ostholstein	33	9	58	13	37
Pinneberg	32	9	66	19	4
Plön	16	3	8	4	–
Rendsburg-Eckernförde	44	16	74	16	50
Schleswig-Flensburg	61	9	98	29	44
Segeberg	33	11	21	18	2
Steinburg	29	6	106	9	85
Stormarn	19	2	34	4	28
<b>Schleswig-Holstein insgesamt</b>	<b>415</b>	<b>113</b>	<b>839</b>	<b>171</b>	<b>516</b>
Januar bis November 2023 dagegen	5 577	1 336	10 026	2 971	5 589
Januar bis November 2022	7 831	1 359	14 245	4 696	7 838
Differenz	- 2 254	- 23	- 4 219	- 1 725	- 2 249
Veränderung in %	- 28,8	- 1,7	- 29,6	- 36,7	- 28,7

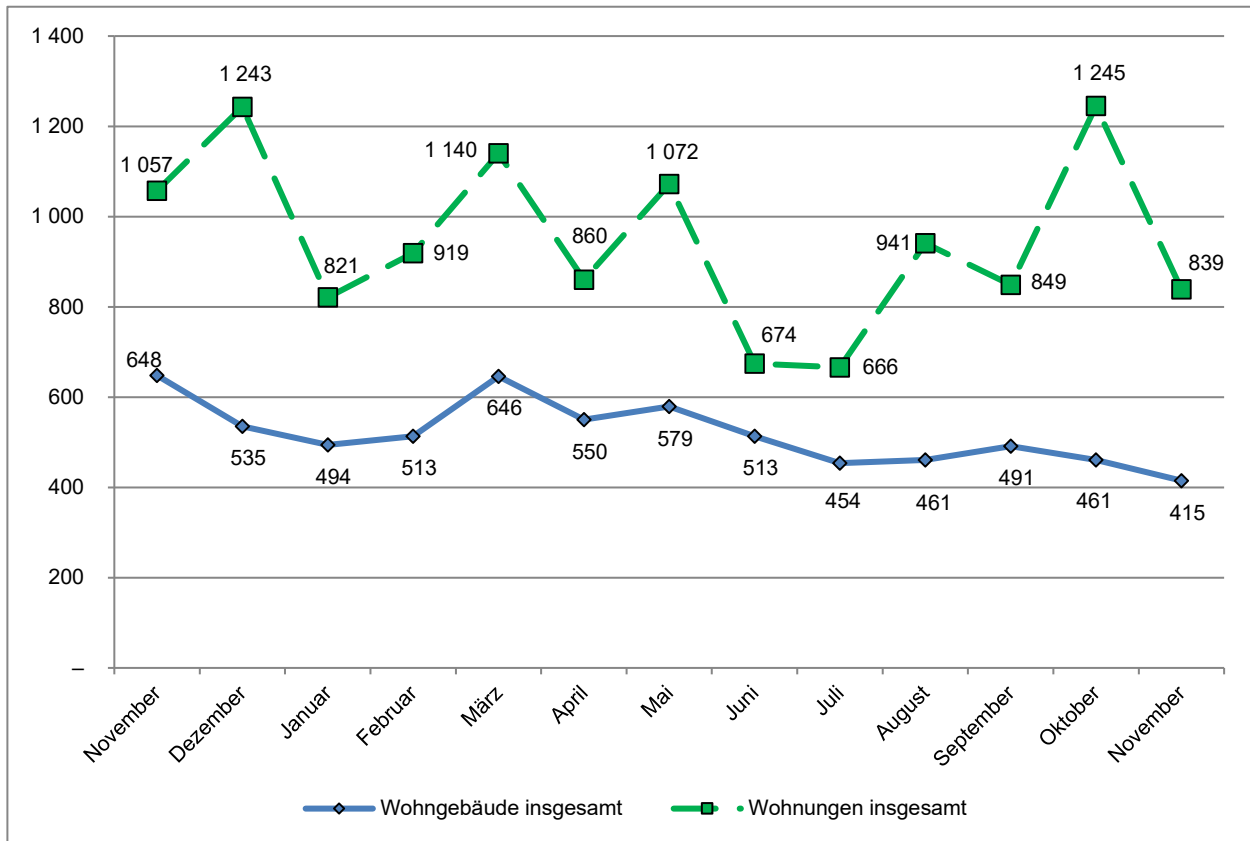
<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

## 2. Baugenehmigungen<sup>1</sup> im Wohnbau (Neubau) in Schleswig-Holstein im November 2023

Art der Angabe	Baugenehmigungen <sup>1</sup>					
	November 2023	November 2022	Veränderung in %	Januar bis November		
				2023	2022	Veränderung in %
<b>Wohngebäude (Anzahl)</b>	208	395	- 47,3	3 217	5 018	- 35,9
und zwar mit						
1 und 2 Wohnungen	151	335	- 54,9	2 656	4 196	- 36,7
3 und mehr Wohnungen	57	60	- 5,0	561	822	- 31,8
Gebäude mit Eigentumswohnungen	17	29	- 41,4	187	291	- 35,7
<b>Rauminhalt (1000 m³)</b>	287	431	- 33,4	3 984	5 917	- 32,7
in Gebäuden mit 1 und 2 Wohnungen	111	238	- 53,6	1 892	2 997	- 36,9
in Gebäuden mit 3 u. m. Wohnungen	176	192	- 8,4	2 092	2 919	- 28,3
<b>Veranschlagte Baukosten (Mio. EUR)</b>	126	186	- 32,5	1 727	2 403	- 28,1
und zwar für Gebäude mit						
1 und 2 Wohnungen	49	106	- 53,7	821	1 221	- 32,8
3 und mehr Wohnungen	77	80	- 4,5	907	1 182	- 23,3
<b>Wohnungen</b>	687	925	- 25,7	8 560	12 534	- 31,7
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	171	364	- 53,0	2 971	4 696	- 36,7
3 und mehr Wohnungen	516	561	- 8,0	5 589	7 838	- 28,7
Eigentumswohnungen	80	322	- 75,2	1 608	2 913	- 44,8
<b>Wohnfläche (1000 m²)</b>	57	87	- 34,1	768	1 156	- 33,6
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	23	47	- 51,7	378	593	- 36,2
3 und mehr Wohnungen	34	40	- 13,7	390	563	- 30,8
Eigentumswohnungen	7	23	- 71,5	131	226	- 41,8
<b>Wohnräume</b>	2 283	3 513	- 35,0	30 072	45 419	- 33,8
und zwar in Gebäuden mit						
1 und 2 Wohnungen	860	1 892	- 54,5	14 776	23 638	- 37,5
3 und mehr Wohnungen	1 423	1 621	- 12,2	15 296	21 781	- 29,8
Eigentumswohnungen	213	833	- 74,4	4 879	8 129	- 40,0

<sup>1</sup> einschließlich Wohnheimen

**Genehmigte Wohngebäude und Wohnungen<sup>1</sup> in Schleswig-Holstein seit November 2022  
Stand: November 2023**



<sup>1</sup> insgesamt (einschließlich Nichtwohnbau)