

Statistische Berichte



Statistisches Amt
für Hamburg und Schleswig-Holstein

STATISTIKAMT NORD

M I 7 - j/08 S vorläufig

5. März 2009

Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke in Schleswig-Holstein 2008

– Vorläufiges Ergebnis –

Der vorliegende Statistische Bericht enthält vorläufige Ergebnisse über die Kaufwerte landwirtschaftlicher Grundstücke (Verkaufsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar) für das Jahr 2008. Endgültige Ergebnisse werden voraussichtlich im Juni dieses Jahres veröffentlicht. Ausführliche Erläuterungen enthält der Statistische Bericht mit den endgültigen Ergebnissen.

Der durchschnittliche Kaufwert je ha Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) war mit 13 700 Euro um rund 1 600 Euro höher als im Jahr 2007.

2008 wurden nach vorläufigen Ergebnissen 920 Verkäufe registriert, dabei wechselten 5 148 ha FdIN ohne Gebäude und ohne Inventar den Eigentümer. Die veräußerten Flächen wiesen im Mittel gegenüber dem Vorjahr eine ähnliche Bodenqualität auf.

1. Veräußerte Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung in Schleswig-Holstein in den Jahren 1984 - 2008

Veräußerungsfälle ohne Gebäude und ohne Inventar	Erfasste Ver- äußerungs- fälle	Erfasste Fläche der landwirt- schaftlichen Nutzung (FdIN) ha	Kaufwert		Durch- schnittliche FdIN je Fall a	Durch- schnittliche Ertrags- messzahl in 100 je ha FdIN
			insgesamt	je Hektar FdIN		
			1000 Euro	Euro		
1984	1 570	6 792	80 227	11 811	433	44
1985	1 704	7 461	84 600	11 338	438	43
1986	1 753	8 194	86 725	10 584	467	44
1987	1 678	8 692	87 135	10 025	518	43
1988	1 753	8 846	83 083	9 392	505	44
1989	1 628	7 770	74 478	9 585	477	45
1990	1 333	6 708	64 622	9 634	503	45
1991	1 653	8 740	74 118	8 480	529	44
1992	1 735	9 163	72 269	7 887	528	44
1993	1 630	9 013	70 030	7 770	553	45
1994	1 378	7 771	62 136	7 996	564	45
1995	1 318	7 073	62 189	8 793	537	48
1996	1 295	7 079	64 881	9 165	547	47
1997	1 039	5 739	55 085	9 598	552	46
1998	1 132	5 845	62 001	10 608	516	45
1999	1 192	6 406	72 500	11 317	537	46
2000	1 237	6 213	69 858	11 244	502	46
2001	1 062	5 390	62 816	11 655	508	46
2002	1 131	6 273	71 896	11 462	555	45
2003	1 141	6 695	80 925	12 087	587	46
2004	1 190	6 426	71 948	11 196	540	47
2005	965	5 582	68 506	12 273	578	50
2006	1 022	5 356	59 082	11 031	524	46
2007	1 077	5 712	69 050	12 088	530	47
2008 vorläufig	920	5 148	70 502	13 700	560	46

Auskunft zu dieser Veröffentlichung: Elke Gripp · Telefon: 0431 6895-9310 · E-Mail: ernte@statistik-nord.de

Herausgeber: Statistisches Amt für Hamburg und Schleswig-Holstein · AöR · Steckelhörn 12, 20457 Hamburg · Fröbelstraße 15-17, 24113 Kiel
Internet: www.statistik-nord.de · E-Mail: info-HH@statistik-nord.de oder info-SH@statistik-nord.de · Bestellungen: vertriebSH@statistik-nord.de
© Für nichtgewerbliche Zwecke sind Vervielfältigung und unentgeltliche Verbreitung – auch auszugsweise – mit Quellenangabe gestattet. Die Verbreitung – auch auszugsweise – über elektronische Systeme/Datenträger bedarf der vorherigen Zustimmung. Alle übrigen Rechte bleiben vorbehalten.

**2. Veräußerte Flächen der landwirtschaftlichen Nutzung – ohne Gebäude und ohne Inventar –
in Schleswig-Holstein 2008 (vorläufig)**

	Erfasste Veräußerungsfälle	Erfasste Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung (FdIN) ha	Kaufwert			Durchschnittliche Ertragsmesszahl in 100 je ha FdIN
			insgesamt	je Hektar FdIN	je 100 EMZ	
			1000 Euro	Euro	Euro	
Schleswig-Holstein	920	5 148	70 502	13 700	297	46
davon						
nach Größenklassen der veräußerten Fläche der landwirtschaftlichen Nutzung						
0,1 - 0,25 ha	3	1	5	10 200	237	43
0,25 - 1 "	79	50	751	14 900	367	41
1 - 2 "	199	296	3 703	12 500	293	43
2 - 5 "	299	968	12 334	12 700	292	44
5 und mehr "	340	3 834	53 708	14 000	297	47
nach der Ertragsmesszahl (in 100) je ha FdIN						
unter 20	15	41	395	9 600	541	18
20 - 30	153	717	7 927	11 100	426	26
30 - 40	262	1 293	15 634	12 100	342	35
40 - 50	194	1 214	16 481	13 600	308	44
50 - 60	122	757	11 820	15 600	290	54
60 - 70	94	581	9 262	15 900	245	65
70 und mehr	80	544	8 983	16 500	221	75
nach Kreisen						
Kreisfreie Städte zusammen	9	41	816	20 000	478	42
Dithmarschen	138	717	7 470	10 400	217	48
Herzogtum Lauenburg	47	276	4 320	15 700	365	43
Nordfriesland	202	1 213	16 095	13 300	247	54
Ostholstein	85	548	9 097	16 600	320	52
Pinneberg	88	322	6 501	20 200	467	43
Plön	12	67	1 027	15 300	311	49
Rendsburg-Eckernförde	110	761	8 681	11 400	306	37
Schleswig-Flensburg	78	382	4 991	13 000	341	38
Segeberg	34	226	3 307	14 600	376	39
Steinburg	82	445	5 524	12 400	273	45
Stormarn	35	149	2 674	17 900	394	45